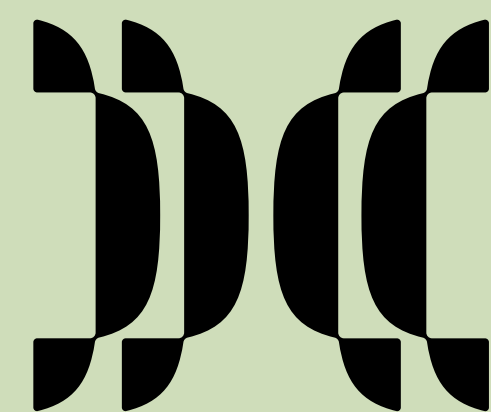


BAMBOO FOREST

by HARMONY GROUP

Клубный комплекс на Банг Тао
Премиум-апартаменты от Harmony Group



HARMONY GROUP

Разумный подход для гармоничной жизни

Harmony Group

О компании 4—5

Инвестиции 6

Проекты 7

Bamboo Forest

О проекте 9—10

Локация 11

Концепция проекта 12—15

Насыщенная
инфраструктура 16—21

Архитектура 22—34

Умный дом 35—38

Интерьер и планировки

Концепция 40—41

Корпус А — «Волна» 42—47

Планировки 48—57

Поэтажные планы 58—63

Корпус В — «Ритм» 64—69

Планировки 70—79

Поэтажные планы 80—86

Корпус С — «Этника» 87—92

Планировки 93—100

Поэтажные планы 101—106

Программы

доходности 107—110

Партнеры 111—112

Растущий девелоперский бизнес
в премиальном сегменте недвижимости
на острове Пхукет.

Harmony Group воплощает современные подходы
в строительстве. Мы — опытный застройщик, и в каждом
проекте сочетаем высокие стандарты, технологии, инновации
и дань тайским традициям и культуре.



[1]

Девелопмент

Мы тщательно подбираем локации, создаем концепцию для каждого проекта и выбираем лучшие технологии при строительстве.

[2]

Управление недвижимостью

Мы знаем, как грамотно и бережно управлять недвижимостью и обеспечивать пассивный доход. Вся отчетность прозрачна для собственника.

[3]

Интерьерные решения

Мы разрабатываем интерьеры в соавторстве с передовыми архитектурными бюро: функциональные планировки и минималистичный современный дизайн.

[4]

Безупречный сервис

Мы ежедневно работаем на улучшение качества жизни наших собственников и резидентов. Освободить время для важного — наша главная ценность.



**Инвестиции в недвижимость
Пхукета с Harmony Group —
выгодно, надежно и просто.**

- [1] Знаем, как строить долговечные дома в тропическом климате: отточенные годами технологии строительства и качественные материалы
- [2] Уделяем пристальное внимание всем деталям при реализации проектов
- [3] Собственная эксплуатационная компания обслуживает реализованные проекты
- [4] Закрываем все юридические и организационные вопросы, связанные с покупкой недвижимости

Bamboo Forest

район Банг Тао, Пхукет
сдача объекта: 12.2027
135 апартаментов



Essence

район Раваи, Пхукет
сдача объекта: 12.2026
160 апартаментов



Pandora

район Раваи, Пхукет
сдача объекта: 05.2017
13 апартаментов



Harmony

район Раваи, Пхукет
сдача объекта: 06.2025
83 апартаментов



Calypso Condo

район Най-Харн, Пхукет
сдача объекта: 12.2016
46 апартаментов



Calypso Garden

район Раваи, Пхукет
сдача объекта: 06.2020
86 апартаментов



BAMBOO FOREST

HARMONY

ESSENCE

CALYPSO CONDO

CALYPSO GARDEN

PANDORA

BAMBOO FOREST



Опыт и экспертиза девелопера Harmony Group вместе с международным архитектурным бюро Zrobim Architects объединились на острове Пхукет.



“ Образ Bamboo Forest сформировался не сразу, но каждый раз, примеряя новую идею, мы вдохновлялись природными мотивами: скалами, пещерами, сталактитами, кувшинками, земляными трещинами и др. В результате был выбран бамбук как ассоциативный и всем понятный символ острова.

ZROBIM architects

“ При создании нового проекта самое сложное это найти золотую середину между желаниями девелопера и потребностями покупателей. Bamboo Forest создан как уникальное пространство для комфортной жизни на острове. Тот редкий случай, когда предложенная девелопером концепция гармонично сочетается с потребностями и желаниями покупателей.

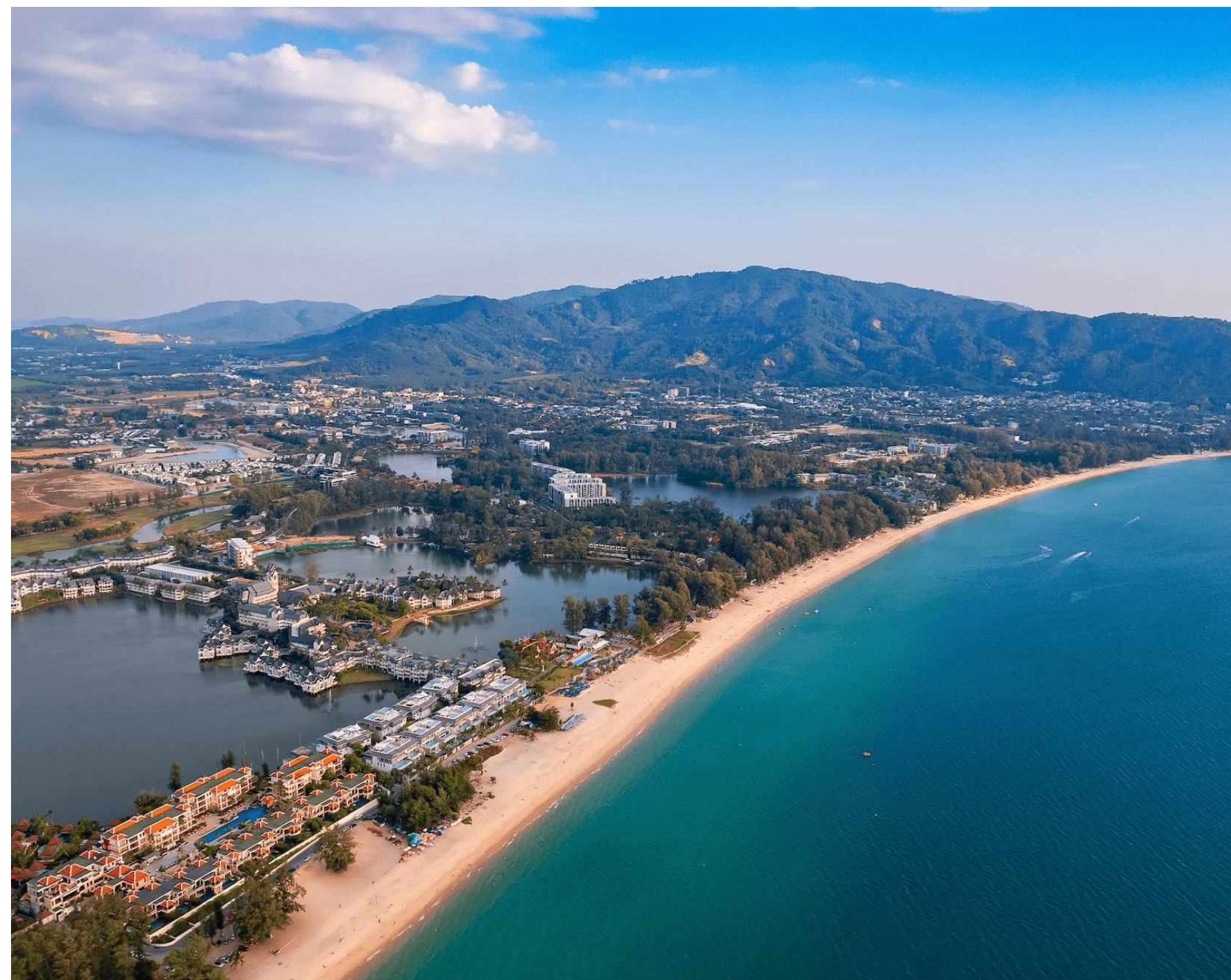
Артем Абрамов, коммерческий директор
Harmony Group

Самый престижный и живописный район Пхукета.

Банг Тао — зеленый тропический рай с восхитительными видами Андаманского моря и множеством небольших озер, расположенных недалеко от береговой линии. Здесь есть нежнейший белый песок и хвойные деревья, пешеходные дорожки (столь редкие для Пхукета) и современная архитектура.

Район активно развивается: тут открываются международные школы, бутики и рестораны.

При этом вся инфраструктура ориентирована на европейских клиентов и соответствует стандартам качества.



- ПЛЯЖИ**
- 1.1 Layan Beach 1,5 км
 - 1.2 Bangtao 1,5 км
 - 1.3 Banana 9 мин, 4,5 км
 - 1.4 Nai Thon 13 мин, 7 км

- БАРЫ**
- 2.1 Beach House Layan 2,3 км

- РЕСТОРАНЫ**
- 3.1 PRU, ресторан-обладатель звезды Michelin 5,2 км
 - 3.2 Project Artisan 2,7 км
 - 3.3 Don Vito Trattoria And Wine Bar 3,1 км
 - 3.4 Carpe Diem Beach Club 8,9 км
 - 3.5 Age Restaurant 2,5 км
 - 3.6 Eden by the Lake 5 км
 - 3.7 BARTELS Bang Tao 5 км

- СПА-КУРОРТЫ**
- 4.1 Oasis Spa 3,7 км
 - 4.2 Anantara Layan 2,3 км
 - 4.3 Layan Residence 2,5 км
 - 4.4 Banyan tree 3,5 км

- САЛОНЫ КРАСОТЫ**
- 5.1 Lakshmi Salon 6,7 км
 - 5.2 SHE beauty salon 7,8 км

- ГОЛЬФ-ПЛОЩАДКИ**
- 6.1 Laguna Golf 3,5 км
- ФИТНЕС-КЛУБЫ**
- 7.1 Power gym 5,9 км
 - 7.2 Gym Club Phuket - Fitness Center, Group Classes
 - 7.3 CrossFit 4,7 км

- МАГАЗИНЫ И РЫНКИ**
- 8.1 Friday market 4,9 км
 - 8.2 7-eleven 2,3 км; 3,7 км; 5,9 км

- ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ**
- 9.1 Porto De Phuket 5,2 км
 - 9.2 Robinsone Life Style 13,7 км
 - 9.3 Boat avenue 5.2 км

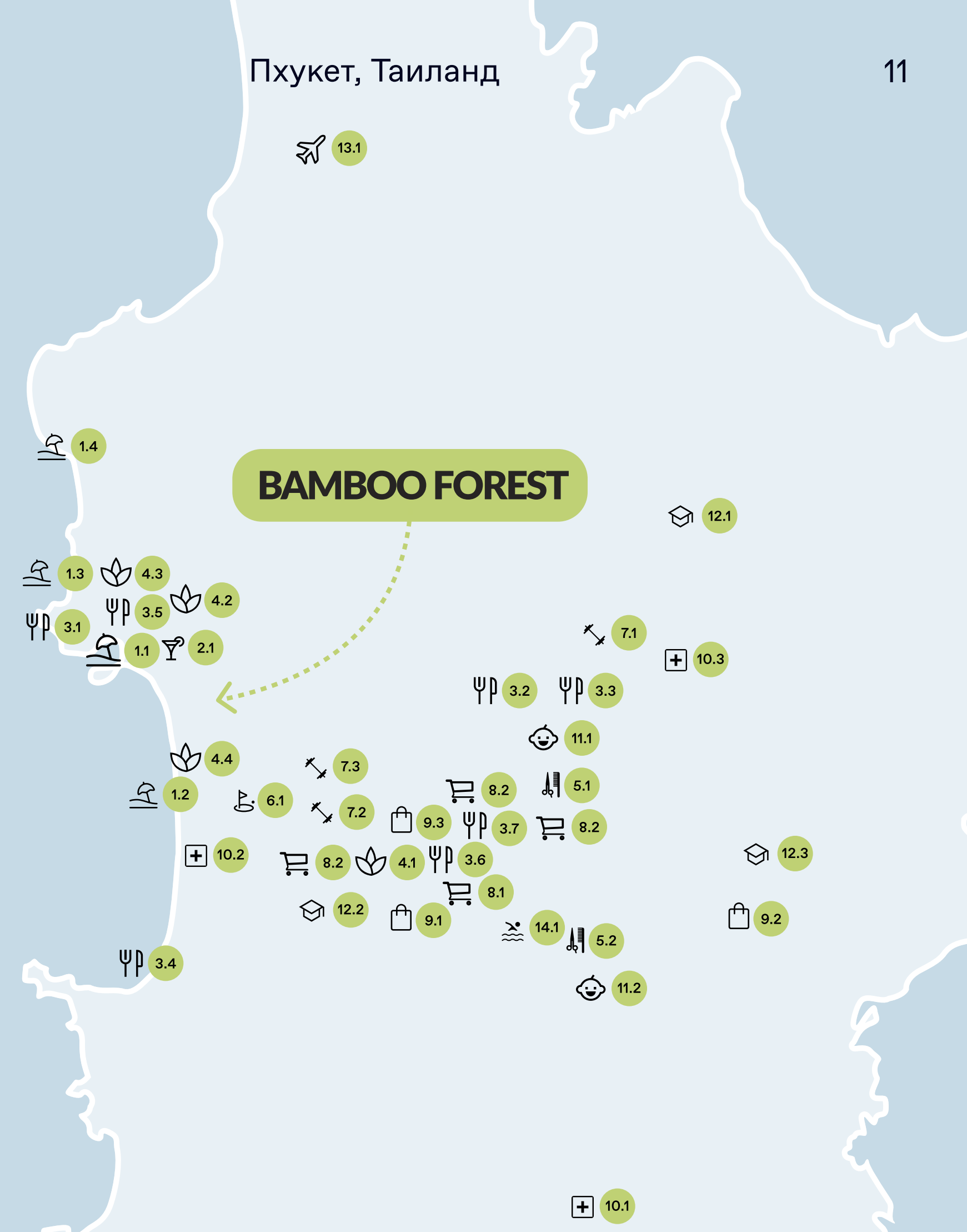
- БОЛЬНИЦЫ**
- 10.1 Bangkok Hospital Siriroj 24 км
 - 10.2 Bangkok Hospital Clinic Bangtao 5,4 км
 - 10.3 Thalang Hospital 7,1 км

- ДЕТСКИЕ САДЫ**
- 11.1 ThaiLivingKids 5,2 км
 - 11.2 Indigo Kids International Nursery & Preschool 12,8 км

- ЧАСТНЫЕ ШКОЛЫ**
- 12.1 UWC Thailand International School 12,4 км
 - 12.2 HeadStart International School, Phuket Cherngtalay Campus 9,7 км
 - 12.3 HeadStart International School, Phuket (City Campus) 25 км

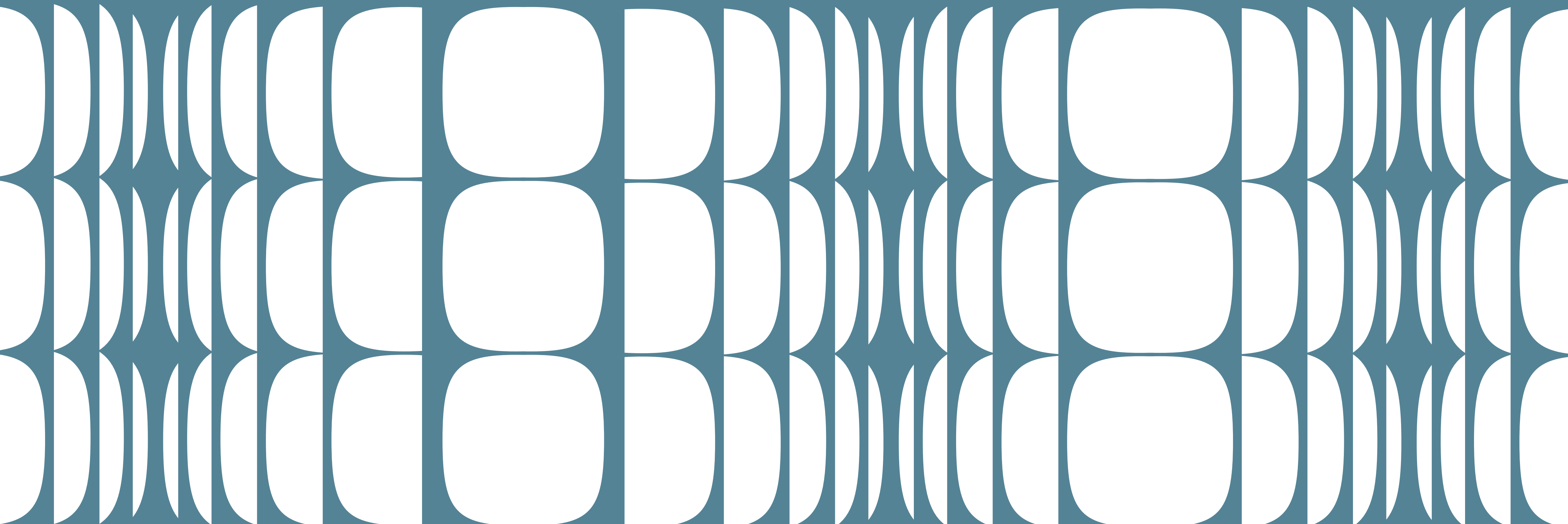
- АЭРОПОРТ**
- 13.1 Phuket International Airport 14,2 км

- АКВАПАРКИ**
- 14.1 Water park «Blue tree» 8,4 км



Жилой комплекс расположен в престижном районе на севере острова. Совсем рядом — всё, что нужно для комфортного проживания и отдыха

Концепция проекта





Неочередной проект в районе Банг Тао – новый комплекс апартаментов премиум-класса на Пхукете. Комплекс расположен недалеко от пляжа Лаян в одном из элитных районов острова.

“ Вдохновившись тропиками и ярким местным колоритом, мы смогли создать комплекс, формирующий симбиоз человека, архитектуры и природы.

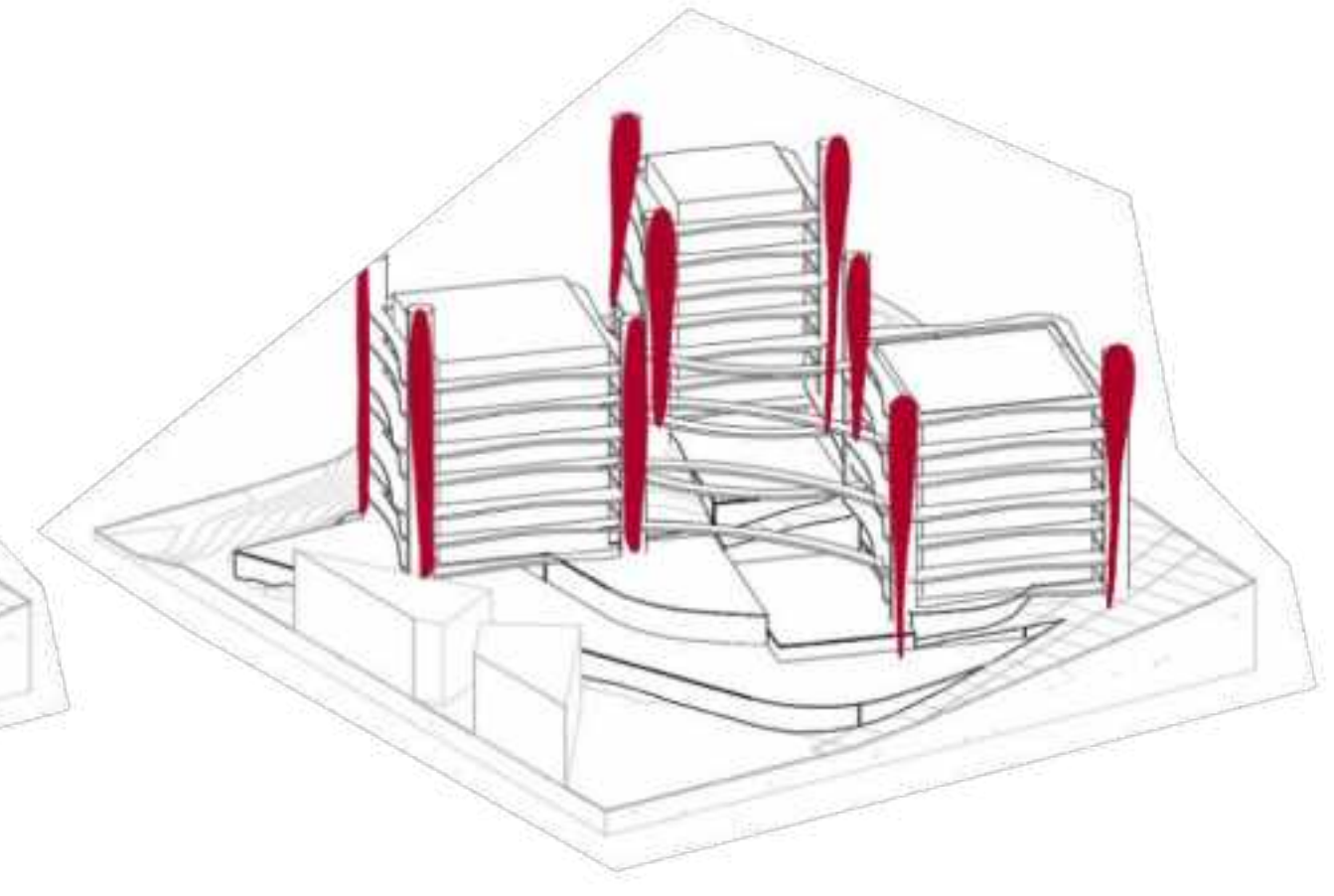
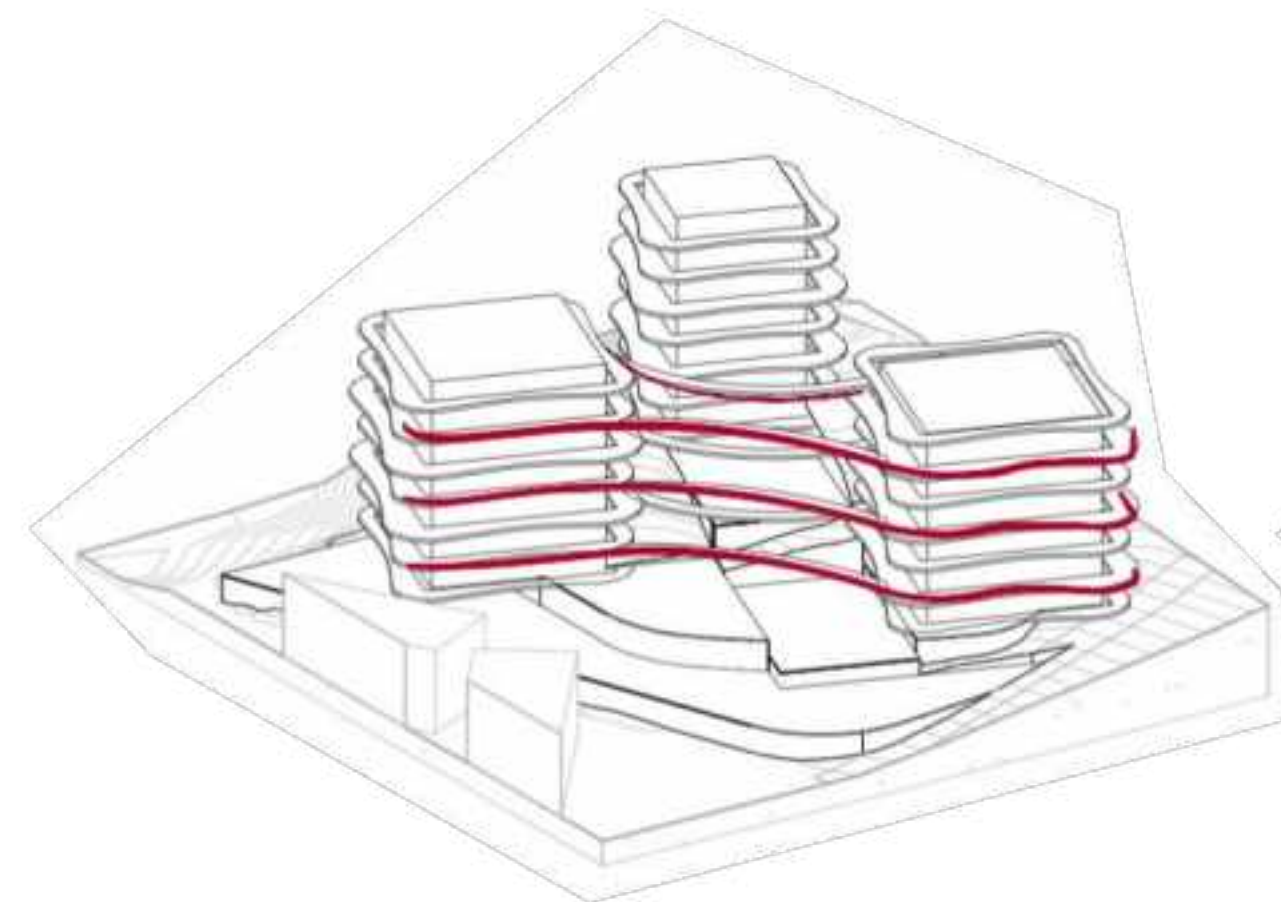
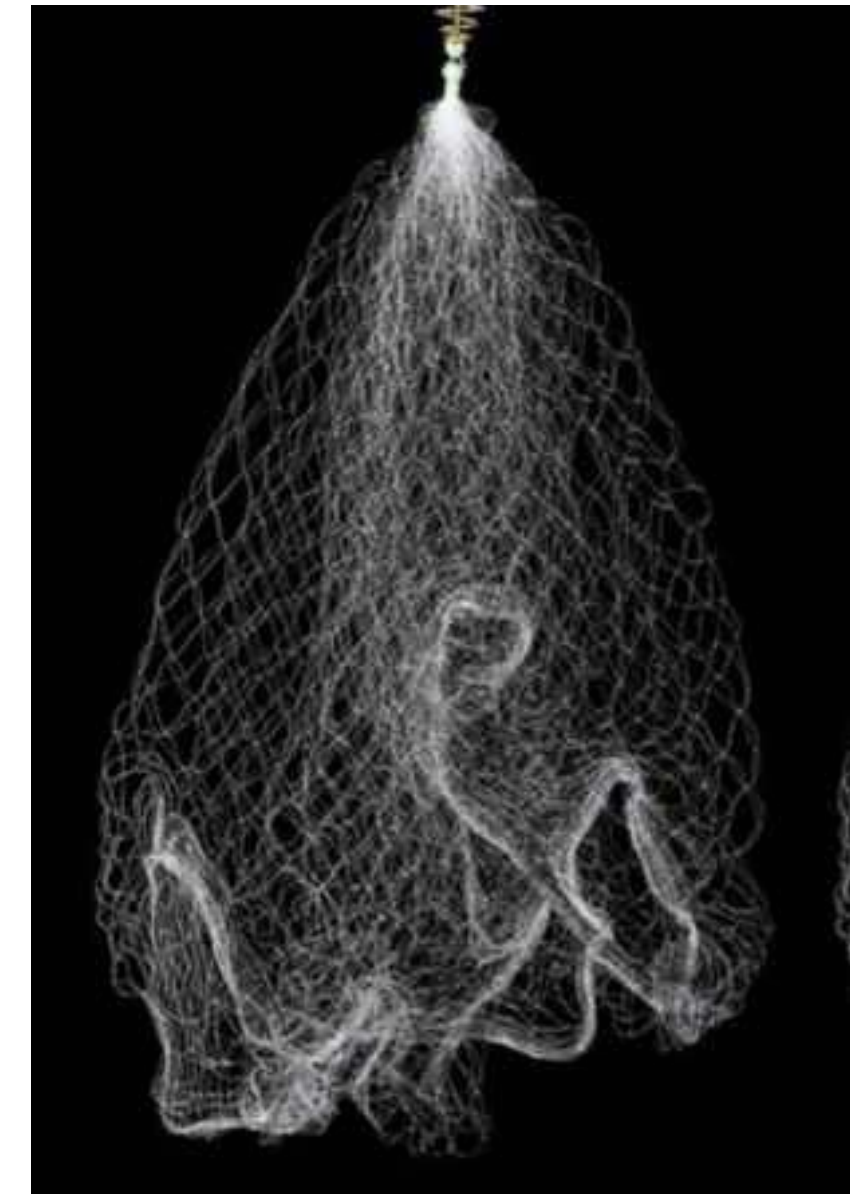
Марк Гурда, управляющий партнер
ZROBIM architects

Традиционные тайские рыбацкие деревни имеют долгую историю. Эти уникальные поселения, часто построенные на сваях над водой, изначально были созданы как временные убежища для рыбаков. Со временем они превратились в постоянные жилища, где поколения семей продолжают вести свой традиционный образ жизни. Это символ непоколебимости и приспособляемости тайского народа к природным условиям. Несмотря на кажущуюся изоляцию отдельных домов, в сердце этих деревень — сильное сообщество, где каждый знает друг друга и готов прийти на помощь.



Архитектура и визуальный облик комплекса вдохновлены природными элементами:

- [/] Горы, символизирующие 3 башни комплекса
- [/] Бамбуковый лес, который нашел свое отражение в конструктивных элементах в виде колонн. Бамбук — главный строительный элемент для местных жителей
- [/] Парящие зеленые мосты, объединяющие весь комплекс
- [/] Природный рельеф, выражающийся в виде декоративных элементов и плавных форм зданий



Насыщенная инфраструктура





Корпус А

Корпус С

Корпус В

зона выгула собак

верхний бассейн

разгрузочная зона

ресторан и бар

подземный паркинг

терраса

главный бассейн

детская игровая

гостевая парковка

детский бассейн

коворкинг

фитнес-центр

главное лобби

центральный вход

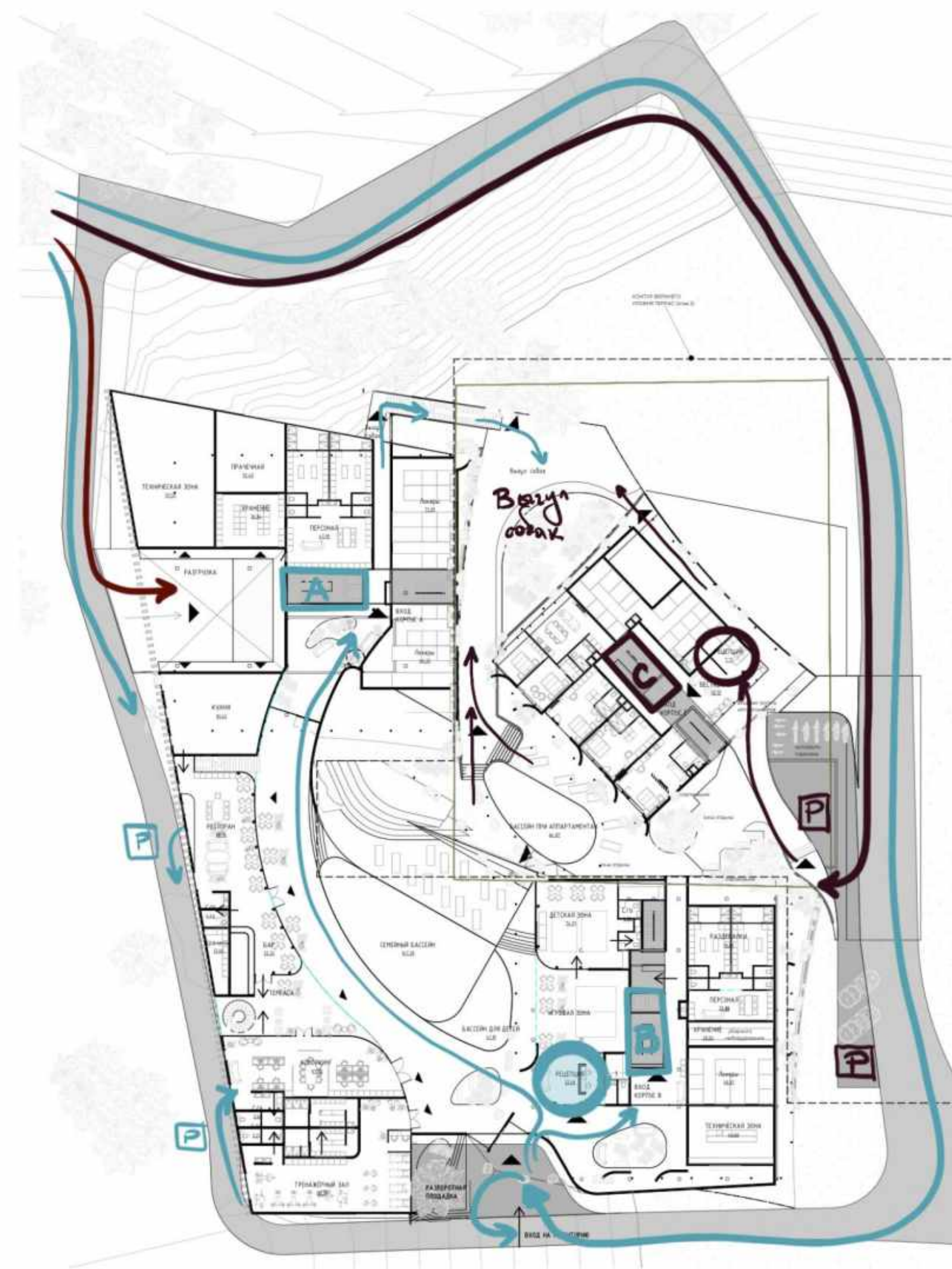
зона разворота такси

BAMBOO FOREST

Благоустроенная среда для современных, активных людей

Идеальное место для сбалансированной жизни, в котором есть все: просторные апартаменты, 3 бассейна, лаунж-зоны, коворкинг, кладовые, детский клуб, тренажерный зал, бар и ресторан с собственной кухней, открытая терраса с видом на всю территорию комплекса.

Два стиля жизни гармонично сочетаются в одном комплексе. Корпуса А и В ориентированы на тех, кто распробовал удовольствие жизни в Таиланде и решил остаться здесь надолго, а корпус С — на тех, кто ведет активный образ жизни и не готов надолго задерживаться в одном месте.



- Основной маршрут (корпус А, В)
- Второстепенный маршрут (корпус С)
- Техническое обслуживание

Гармония уединения и активной жизни

Кладовые

Вопрос хранения для больших семей и тех, кто ведет активный образ жизни – всегда актуален. Теперь организовать хранение крупногабаритных или редко используемых предметов станет проще. Детские игрушки, сезонная одежда, спортивный инвентарь, инструменты — в нашем проекте мы предусмотрели 94 отдельных кладовых помещения (от 2 до 4 м²) за пределами апартаментов.

Коворкинг

На территории комплекса есть крытый коворкинг и две общие террасы для работы и отдыха, с которых открывается вид на парадные фасады комплекса, остров вокруг, бассейн, внутренний двор, а еще — детскую зону, и можно наблюдать за своим ребенком издалека, не отвлекая его от игры. Для видеозвонков и рабочих встреч, доступны переговорные комнаты с камерами видеосвязи и большим экраном.

Большая детская зона

Для семей с детьми доступен отдельный неглубокий бассейн, в котором можно безопасно плавать. Детская комната с террасой расположена чуть поодаль от основного пространства, но отлично просматривается из бассейна, коворкинга и фитнес-центра, так что вы можете заниматься своими делами, пока ребенок будет самостоятельно играть в поле вашего зрения.

Pet-friendly

Дружественная концепция для ваших любимых домашних питомцев. Внутренняя территория предусматривает выгул собак по приятным спокойным тропинкам. По вашему запросу – предоставим всё для ухода за животными. К тому же, мы сотрудничаем с ветеринарными клиниками.

Гармония уединения и активной жизни

Фитнес-зал

Занимайтесь спортом в естественном освещении, а не в замкнутом темном пространстве. Зал расположен на первом этаже и имеет панорамное остекление с видом на внутренний двор и бассейн. Можно даже приглядывать за своим ребенком в детском бассейне, не отвлекая его от игры.

Ресторан

Место для отдыха с семьей, друзьями или для романтического ужина. Винтовая лестница ведет прямо на крышу, где разместившись в футуристичной зоне, можно любоваться закатом. А еще насладиться отличной едой и впечатляющими видами. Зал плавно перетекает в барную зону, из которой есть отдельный выход за территорию комплекса, если вы захотите продолжить развлечения в городе.

Многоуровневые парящие сады

Сохраняют воздушность и панорамный вид, и позволяют жителям любого апартамента наслаждаться видом тайской природы от заката до рассвета, ощущать себя скрытым от глаз соседей и гостей комплекса. Всё озеленение снабжено системой автополива и не требует дополнительных затрат и вмешательства.

Лаунж-зоны

Рядом с входами в каждое здание есть просторные холлы с деревьями и скамейками. Поэтому ожидание курьера или встреча гостей станут максимально комфортными.

Гармония уединения и активной жизни

Перемещайтесь с комфортом в любую погоду

Удобная и красивая входная группа встречает гостей крытым навесом.

До остальных помещений можно дойти по крытым коридорам или взяв зонтик. Обеспечен доступ в любой из трех корпусов на лифте с подземного паркинга.

Тихий задний двор

Уединенное пространство для тех, кто хочет насладиться природой в тишине. Здесь можно посидеть или выгулять собаку в специально отведенной зоне.

Подземный паркинг и лифты

81 парковочное место для автомобилей, электрокаров и для байков. Жители и гости комплекса могут подняться и спуститься на любой этаж, в том числе в подземный паркинг.

В комплексе нет тупиковых зон

Любая дорожка огибает здания и позволяет прогуливаться по территории комплекса разными маршрутами. Делать это можно и с собакой — на заднем дворе предусмотрен небольшой парк для выгула питомцев. Благодаря такому решению в комплексе невозможно заблудиться, а на территории не появятся заброшенные участки.

Зона разворота такси

Специальная зона, предназначенная для комфортного и безопасного прибытия на территорию комплекса. А прямой вход в лобби и удобная навигация не позволят вам заблудиться даже при первом посещении.

Архитектура



Корпус А

Корпус С

Корпус В

Центральный вход

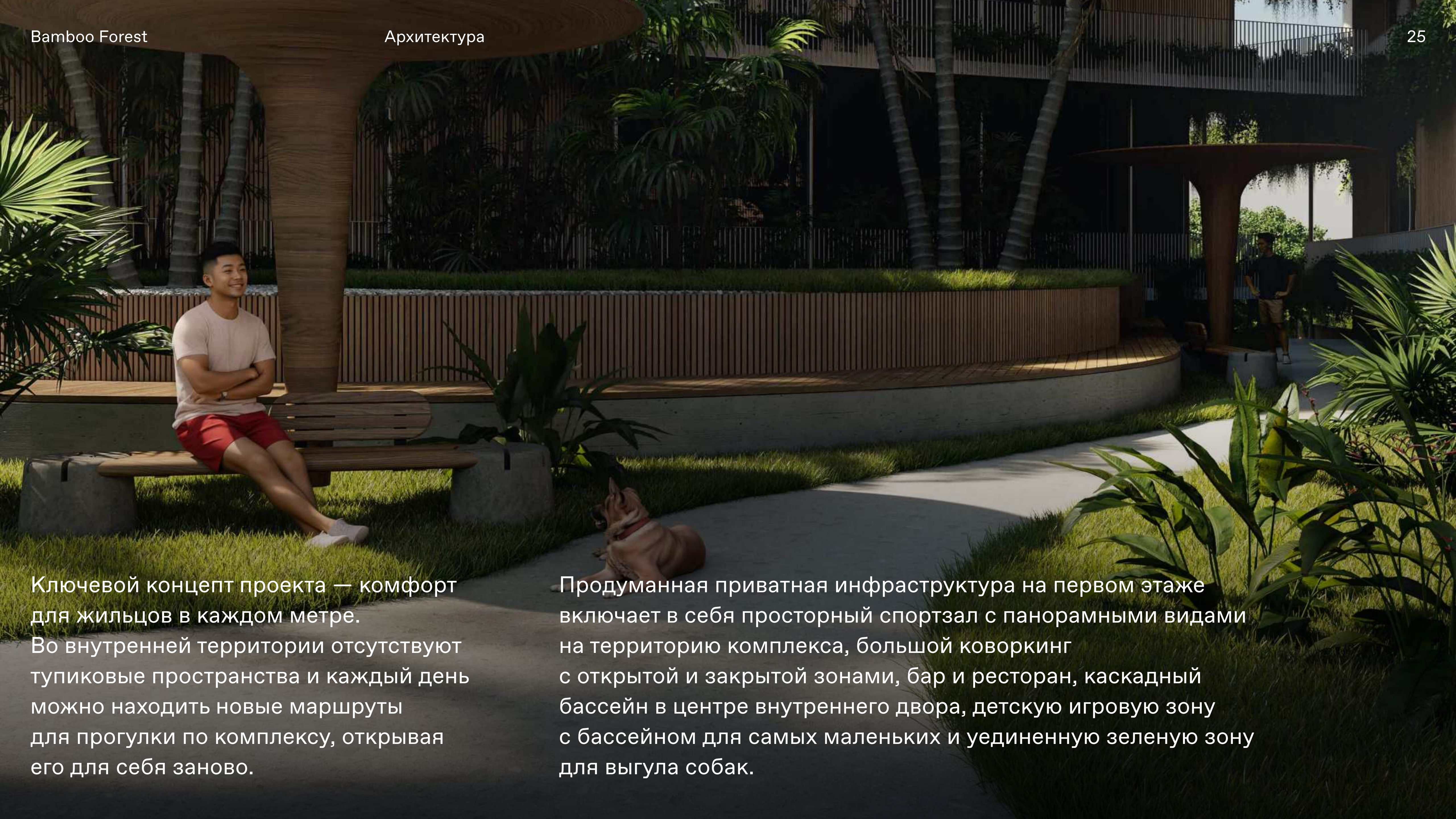
Жилой комплекс состоит из трех отдельных корпусов, которые за счет визуальных элементов объединяются в единый массив, органически вырастающий из густой зелени острова.

135 юнитов с планировкой на любой вкус: от просторных студий до трехспальных апартаментов и роскошных пентхаусов.

BAMBOO FOREST



Комплекс декорирован узкими рейками, напоминающими бамбуковый лес. Гибкие изогнутые решетки балконов увиты ниспадающей зеленью и напоминают рыбацкие сети, вывешенные на просушку. Над четырьмя этажами стандартных номеров — два утопленных этажа апартаментов, оформленных как гряды скал на песчаном берегу. Теплые древесные тона и премиальные материалы создают ощущение уюта и комфорта даже на улице.

A man in a white t-shirt and red shorts sits on a wooden bench in a lush, modern courtyard. A dog lies on the path in the foreground. The background features a curved wooden wall, a paved path, and a building with a balcony. The scene is set in a tropical environment with palm trees and other greenery.

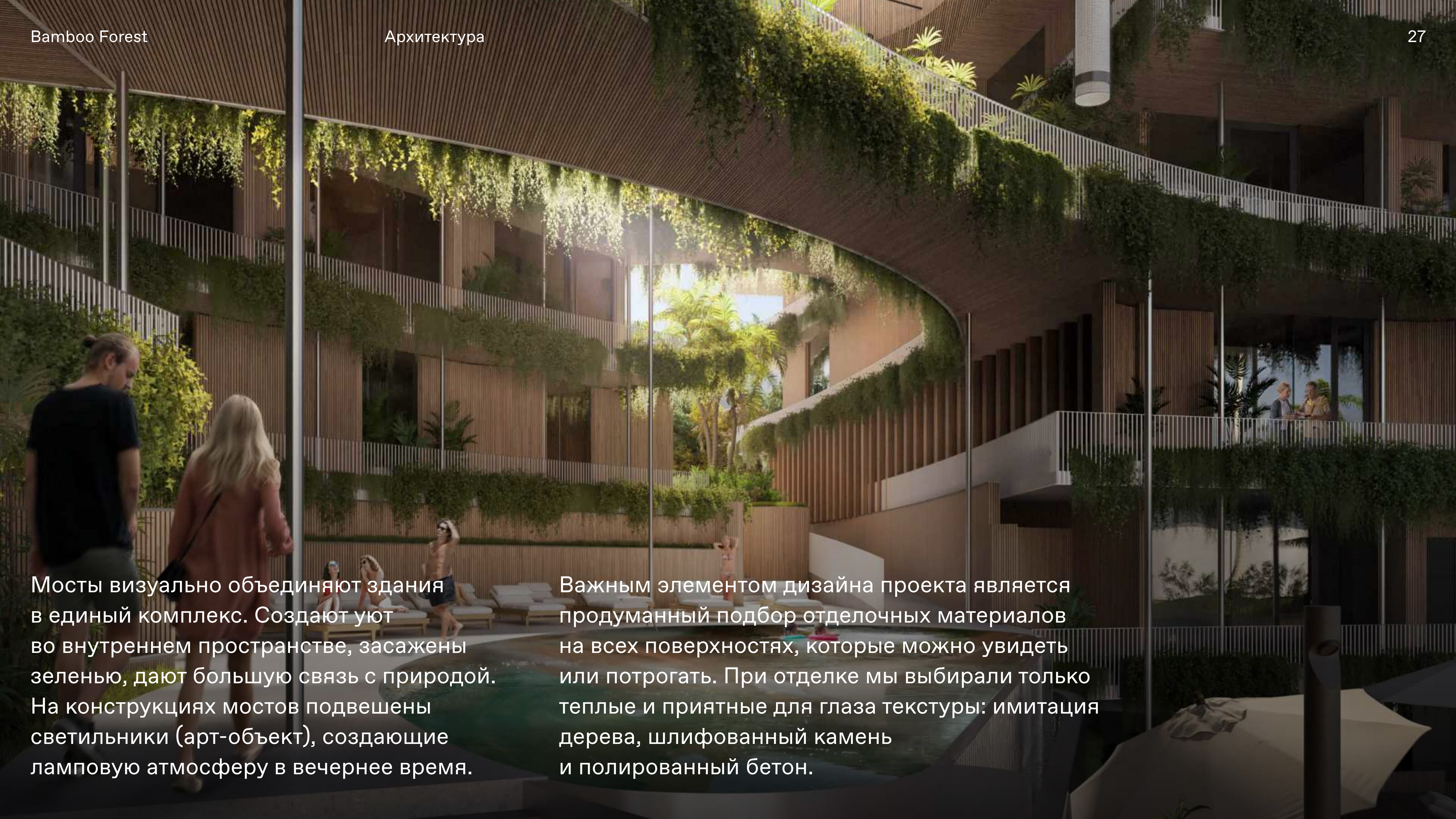
Ключевой концепт проекта — комфорт для жильцов в каждом метре. Во внутренней территории отсутствуют тупиковые пространства и каждый день можно находить новые маршруты для прогулки по комплексу, открывая его для себя заново.

Продуманная приватная инфраструктура на первом этаже включает в себя просторный спортзал с панорамными видами на территорию комплекса, большой коворкинг с открытой и закрытой зонами, бар и ресторан, каскадный бассейн в центре внутреннего двора, детскую игровую зону с бассейном для самых маленьких и уединенную зеленую зону для выгула собак.



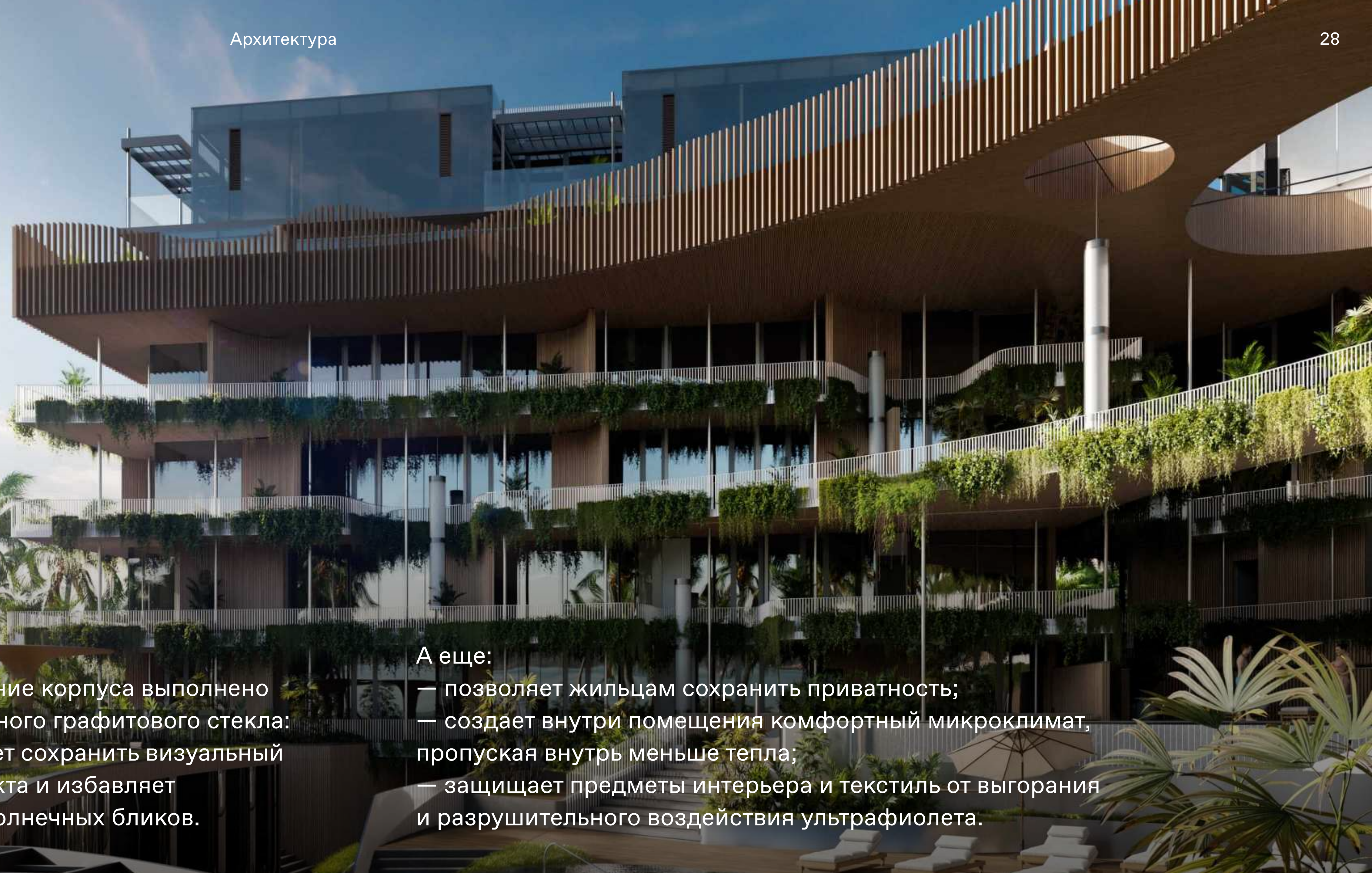
На территории комплекса можно по-настоящему расслабиться и почувствовать себя в безопасности. Она защищена двойной системой доступа, попасть во внутренний двор и каждый из корпусов можно только по специальной ключ-карте.

Инфраструктура элегантно вписывается в общий дизайн комплекса: продуманное расположение жилых и общих зон позволяет наслаждаться видами и в то же время не беспокоиться о своей приватности.



Мосты визуально объединяют здания в единый комплекс. Создают уют во внутреннем пространстве, засажены зеленью, дают большую связь с природой. На конструкциях мостов подвешены светильники (арт-объект), создающие ламповую атмосферу в вечернее время.

Важным элементом дизайна проекта является продуманный подбор отделочных материалов на всех поверхностях, которые можно увидеть или потрогать. При отделке мы выбирали только теплые и приятные для глаза текстуры: имитация дерева, шлифованный камень и полированный бетон.



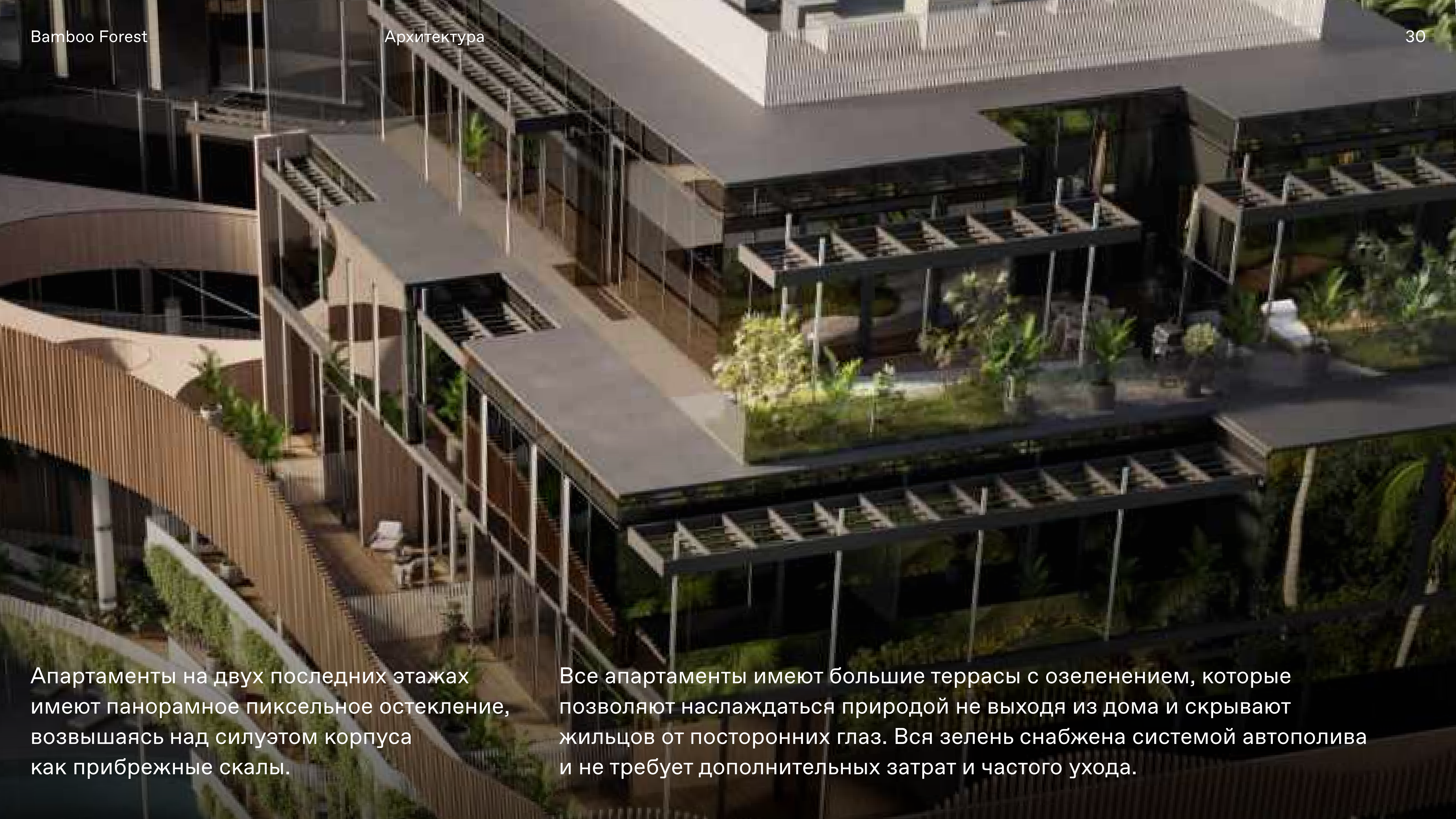
Все остекление корпуса выполнено из затемненного графитового стекла: это позволяет сохранить визуальный силуэт проекта и избавляет от лишних солнечных бликов.

А еще:

- позволяет жильцам сохранить приватность;
- создает внутри помещения комфортный микроклимат, пропуская внутрь меньше тепла;
- защищает предметы интерьера и текстиль от выгорания и разрушительного воздействия ультрафиолета.

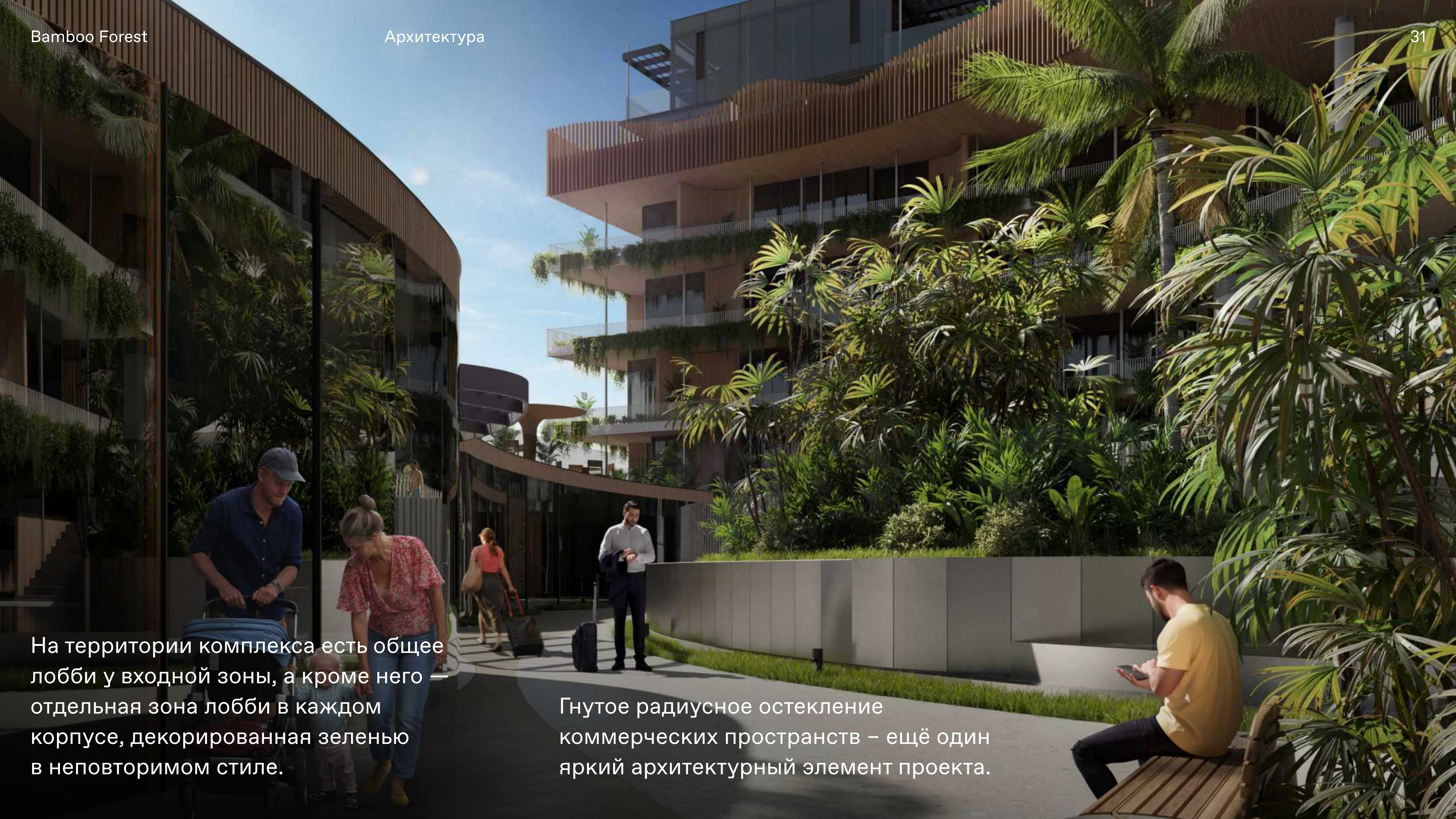


В комплексе на верхних этажах почти нет прямых линий: решетки балконов выются морской волной, панорамные окна на первом этаже сделаны из гнутого радиусного стекла, бассейн, дорожки и балконные перегородки имеют приятный глазу органический изгиб. Довершает впечатление зелень, которая присутствует на территории комплекса повсеместно и придает ему вид сказочного леса.



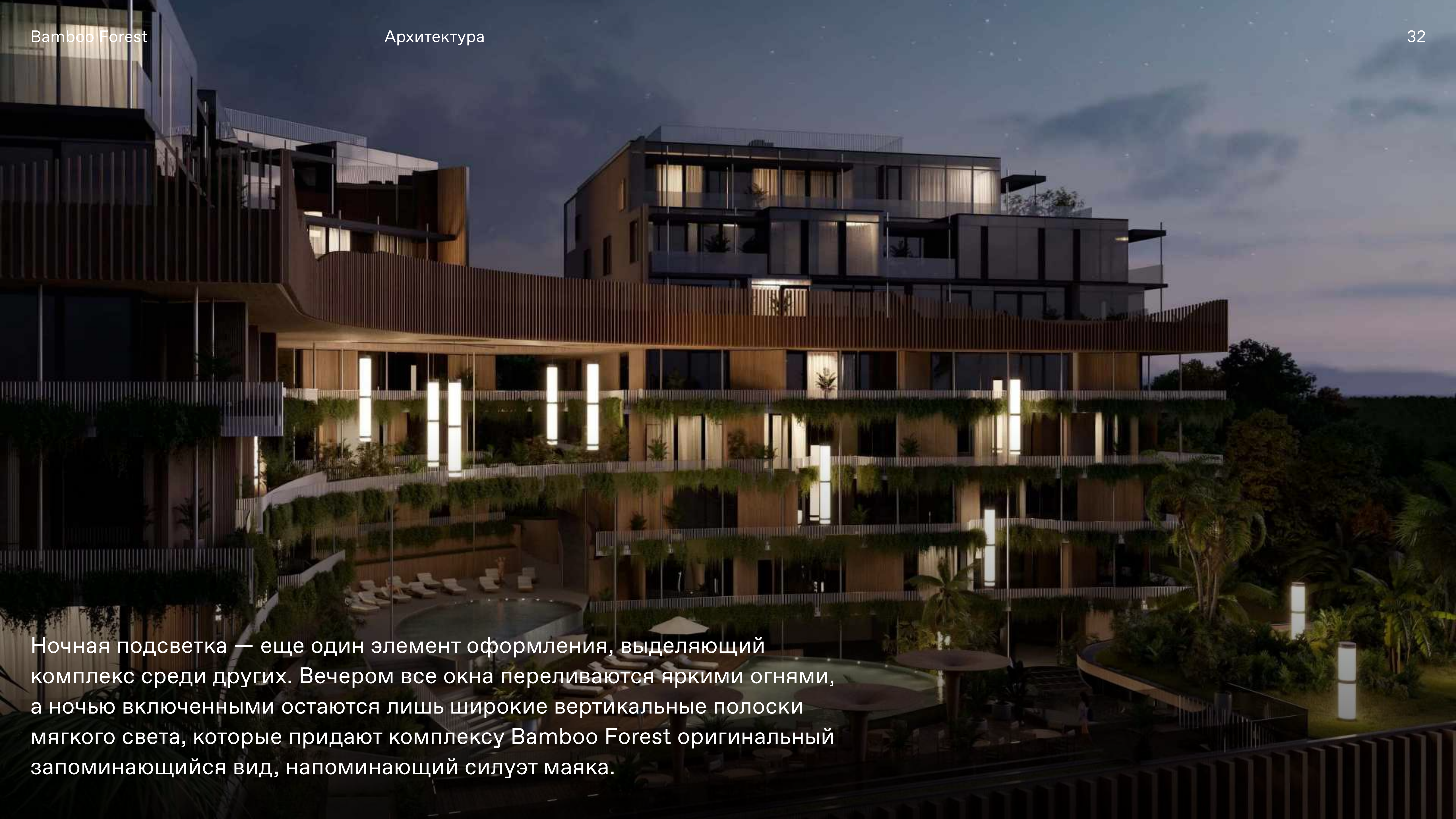
Апартаменты на двух последних этажах имеют панорамное пиксельное остекление, возвышаясь над силуэтом корпуса как прибрежные скалы.

Все апартаменты имеют большие террасы с озеленением, которые позволяют наслаждаться природой не выходя из дома и скрывают жильцов от посторонних глаз. Вся зелень снабжена системой автополива и не требует дополнительных затрат и частого ухода.

An architectural rendering of a modern building complex named 'Bamboo Forest'. The scene depicts a lush, green courtyard area. On the left, a man in a blue shirt and cap is pushing a stroller, while a woman in a red patterned top and jeans walks beside him. In the background, a man in a white shirt and dark pants stands near a black suitcase. On the right, a man in a yellow shirt is sitting on a wooden bench, looking at his phone. The buildings feature curved facades with large glass windows and balconies adorned with various tropical plants like palm trees and ferns. The overall atmosphere is bright and sunny, with clear blue skies.

На территории комплекса есть общее лобби у входной зоны, а кроме него — отдельная зона лобби в каждом корпусе, декорированная зеленью в неповторимом стиле.

Гнущее радиусное остекление коммерческих пространств — ещё один яркий архитектурный элемент проекта.



Ночная подсветка — еще один элемент оформления, выделяющий комплекс среди других. Вечером все окна переливаются яркими огнями, а ночью включенными остаются лишь широкие вертикальные полосы мягкого света, которые придают комплексу Bamboo Forest оригинальный запоминающийся вид, напоминающий силуэт маяка.



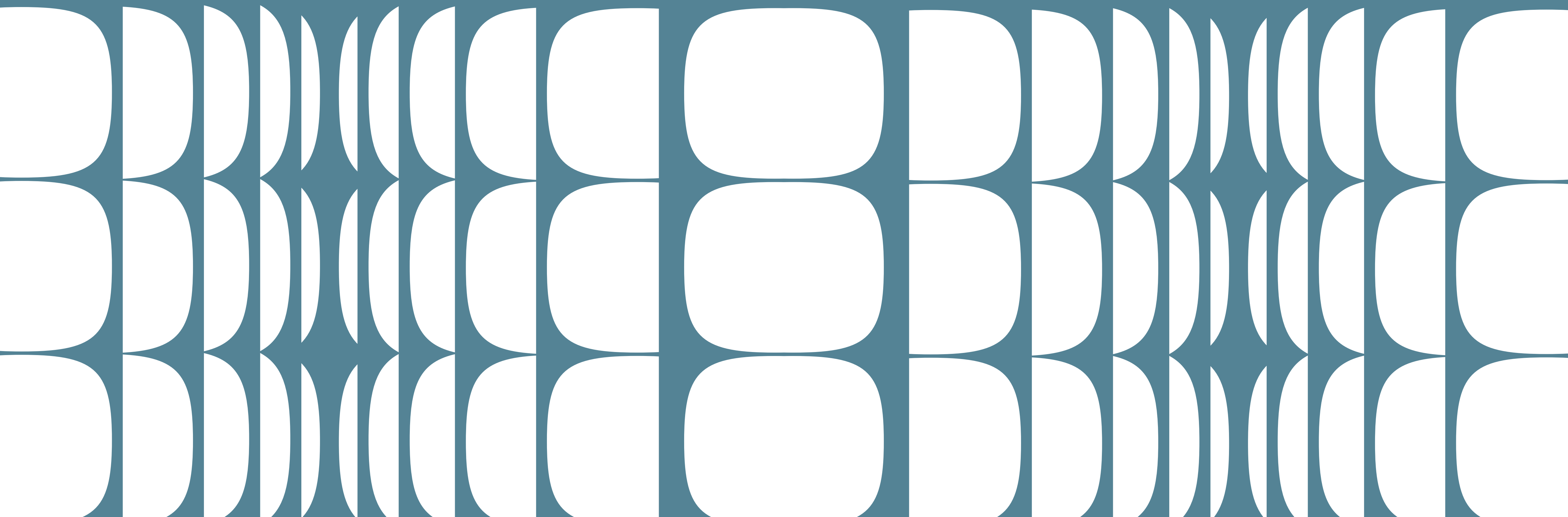
Фасады и крыши зданий имеют продуманный органический силуэт. Приточно-вытяжная система кондиционирования позволяет скрывать техническую инфраструктуру от глаз и сохранять единый визуальный облик здания, сосредоточиться на элегантном дизайне.



Доступная среда

В каждую из башен есть безбарьерный вход. Посетители с ограниченной подвижностью могут свободно перемещаться по территории комплекса, а подняться к бассейну им помогут наши сотрудники.

Умный дом



Система «умного дома» — одна из привлекательных особенностей проекта. Все технологические возможности апартаментов автоматизируются и подстраиваются под ваши нужды. Вы можете управлять своим апартаментом удалённо и настраивать любые параметры в несколько кликов. Актуально при длительных переездах, командировках или отпусках.

Сценарии, заранее разработанные проектировщиками, помогут сэкономить электроэнергию, уберегут апартамент от лишней влажности и поддержат комфортный уровень микроклимата. А ещё вы можете настроить сценарии сами — чтобы наполнить свой дом особенным уютом и сэкономить время.

За всеми параметрами своего апартамента вы сможете следить удаленно через специальное приложение — или поручить это управляющей компании.

Управляйте сценариями

Умный дом дает возможность выбрать подходящий сценарий в зависимости от ситуации, времени суток и настроения — за несколько секунд. Управление сценариями доступно с мобильного приложения или планшета, который идет в комплекте к апартаменту.

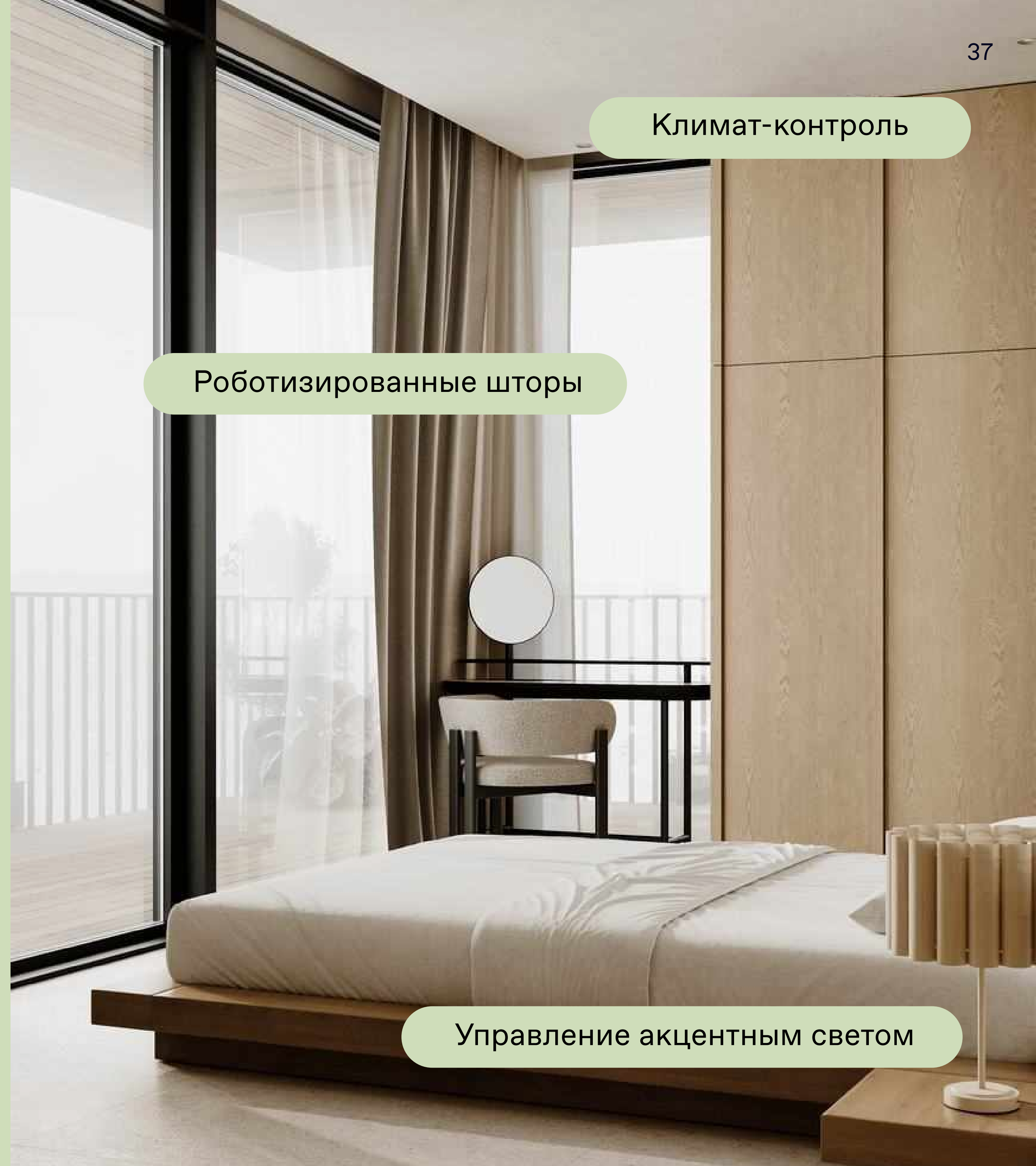
Скажите «Доброе утро» новому дню:
автоматически откроются все шторы и тюль в комнатах.

Апартаменты будут встречать вас. Скажите «Я дома»:
включатся светильники и кондиционер, откроются шторы в комнатах (тюль остается закрытой).

Климат-контроль

Роботизированные шторы

Управление акцентным светом



Управляйте сценариями

Скажите «Я буду смотреть кино»:

Закрываются шторы в комнатах, выключается свет, включается телевизор и мягкая подсветка.

Завершите насыщенный день со сценарием “Relax”:

закроются шторы комнатах, выключится телевизор и негромко зазвучит расслабляющая музыка.

Попросите умный дом «Включить климат-контроль» перед поездкой на неделю или отъездом на год:

датчики климат-контроля регулярно будут измерять влажность и температуры в помещениях, периодически включая и выключая центральное кондиционирование, открывая и закрывая шторы и тюль. Обесточенные розетки на время длительного отсутствия и температурный баланс в апартаментах: залог безопасности, энергосбережения и оптимального уровня влажности.

Управление освещением

Роботизированные шторы

Включение-выключение TV

Дистанционное отключение розеток

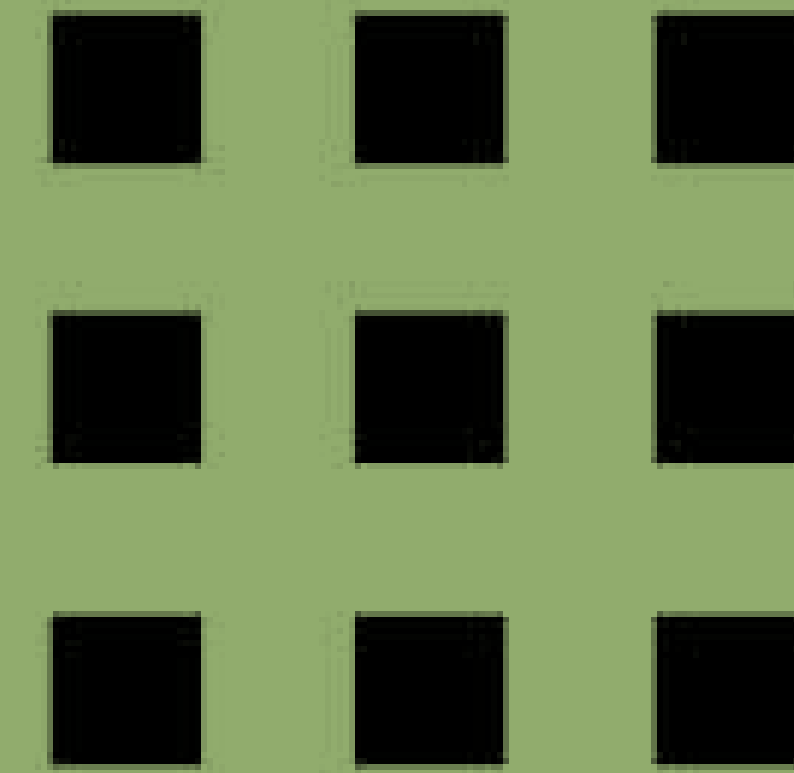


Планировки и интерьеры

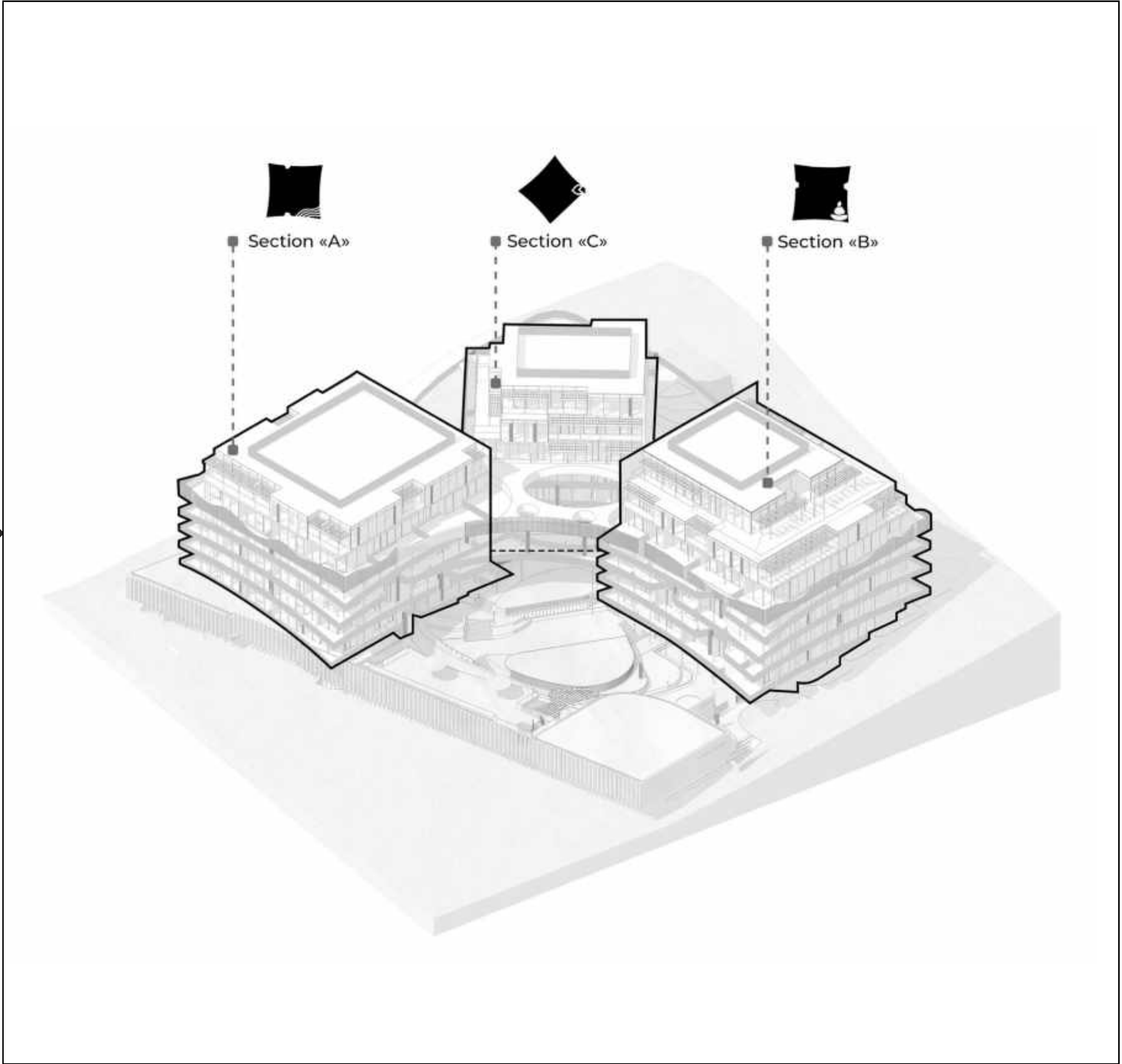


Все интерьеры разработаны бюро Zrobim Architects, чтобы обеспечить максимальную гармонию внешнего и внутреннего облика комплекса.

Чтобы учесть весь спектр возможных запросов, интерьеры каждого здания мы оформили в своем запоминающемся стиле: от максимально сдержанного до яркого и этнического.



ZROBIM
architects



Корпус А — «Волна»

Интерьеры «Волны» поддерживают идею единства природы Таиланда и деревянных элементов концепции комплекса Bamboo Forest.

Это сдержанная по гамме палитра, пространства не перегружены формами и текстурами и в меру минималистичны.

Отделка стен и гипсокартонных потолков — матовая, слегка текстурная штукатурка приятных тонов — сочетается с отделкой напольного покрытия, широкоформатным керамогранитом в текстуре матового камня. Поддерживают интерьеры деревянная фактурная отделка дверей, корпусной мебели и элементов декора. Рельефная мелкоформатная плитка в отделке кухонных островов, рифленое стекло раздвижных перегородок добавляют тактильности и натуральности интерьеру.



Корпус А — «Волна»

В самых больших юнитах встречаются остекленные помещения в деревянных рамах с распашными дверьми, отсылающие к загородному стилю жизни. В интерьерах поменьше и отдельных зонах — деревянные перегородки зонирования из массивных балок, которые сохраняют больше естественного света.

Аутентичные приемы плетения и вязки, материалы бумаги и ротанга в мебели и светильниках, пастельный текстиль на окнах и плетеные ковры наполняют интерьеры уютом. В качестве акцентов точечно используются черные, пепельные и стальные цвета, которые легко сочетаются с современной бытовой техникой и аксессуарами.





Панорамное остекление
Высокие потолки 2,8м
Просторные гардеробные
Дополнительные системы хранения
Мастер-спальни
Большие гостиные
Ванные помимо душевых

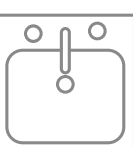


Выделенные обеденные зоны
Современные кухонные зоны с полным оснащением
Духовые шкафы
Посудомоечные машины
Стиральные машины
Приватные террасы и балконы
Датчики движения



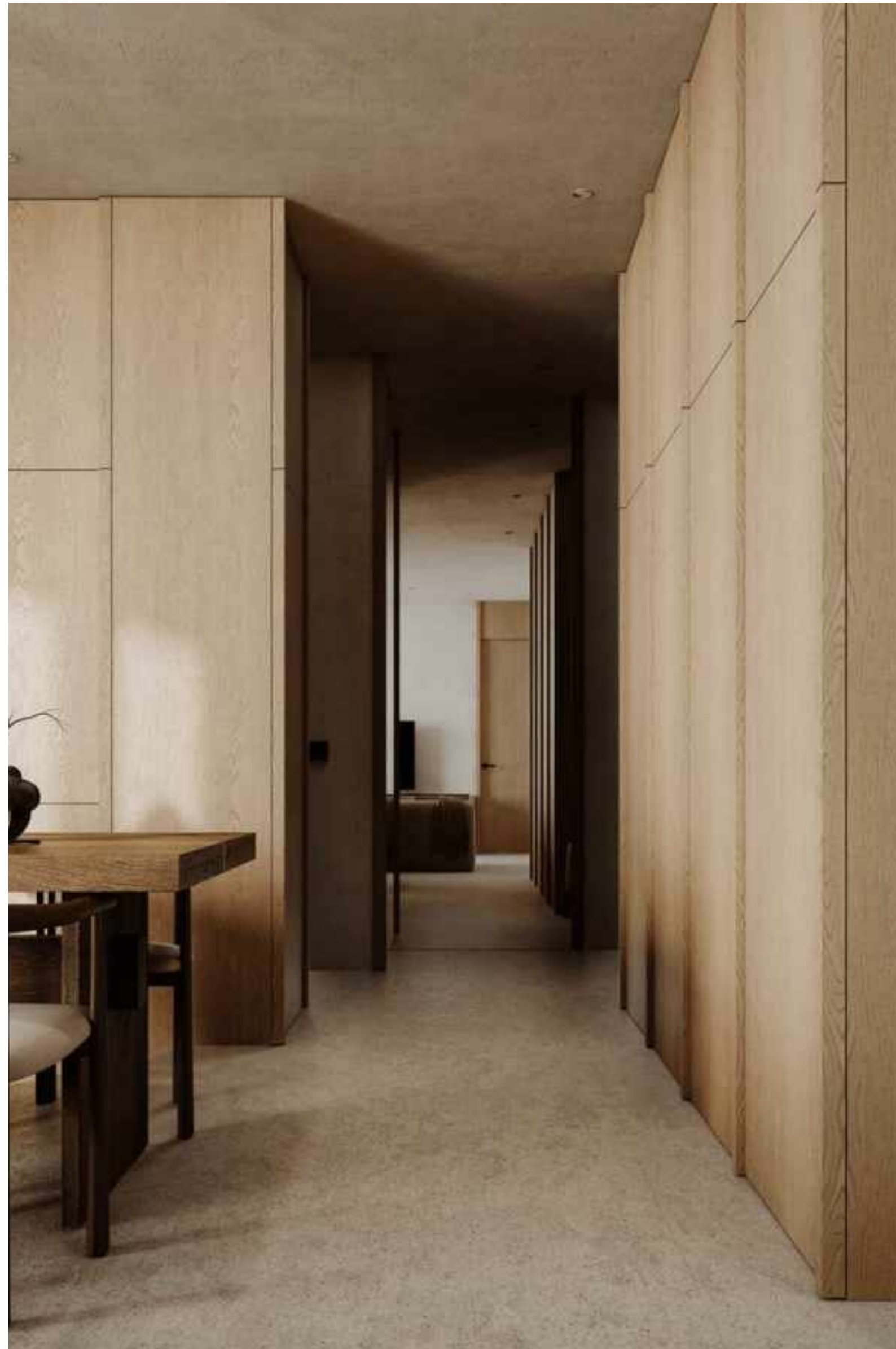




-  Система хранения
-  Холодильник
-  Посудомоечная машина
-  Стиральная машина
-  Варочная панель
-  Раковина
-  Духовой шкаф

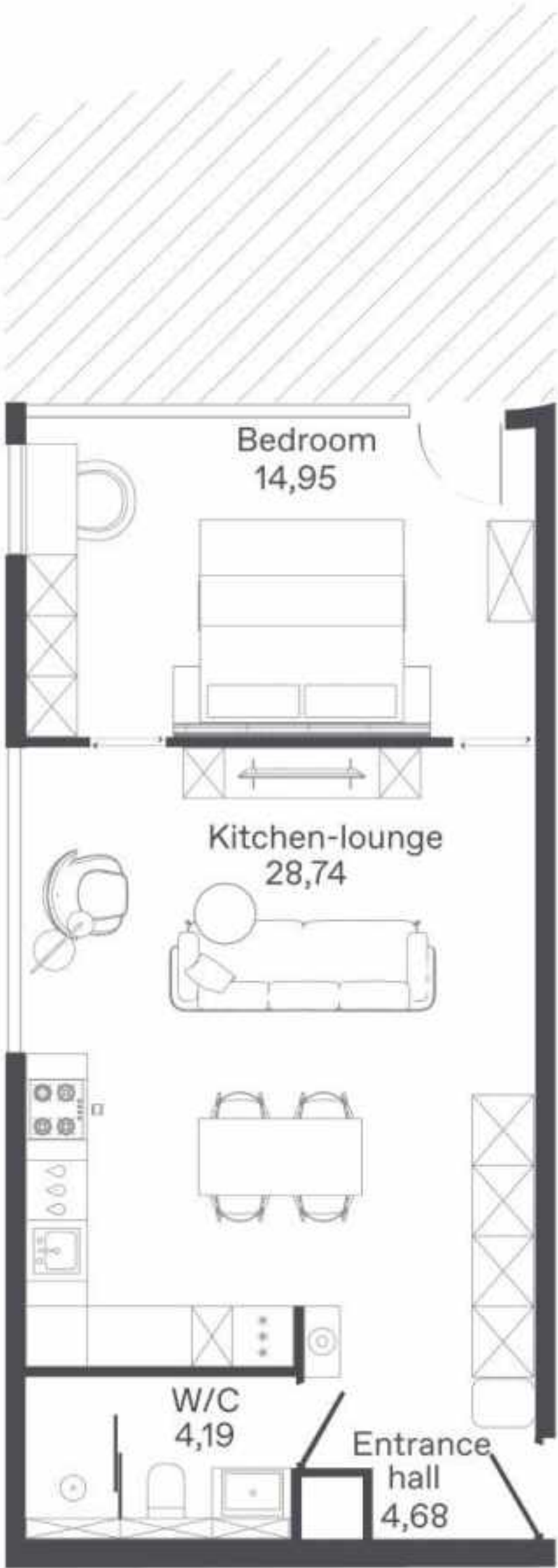


Апартаменты с 1 спальней



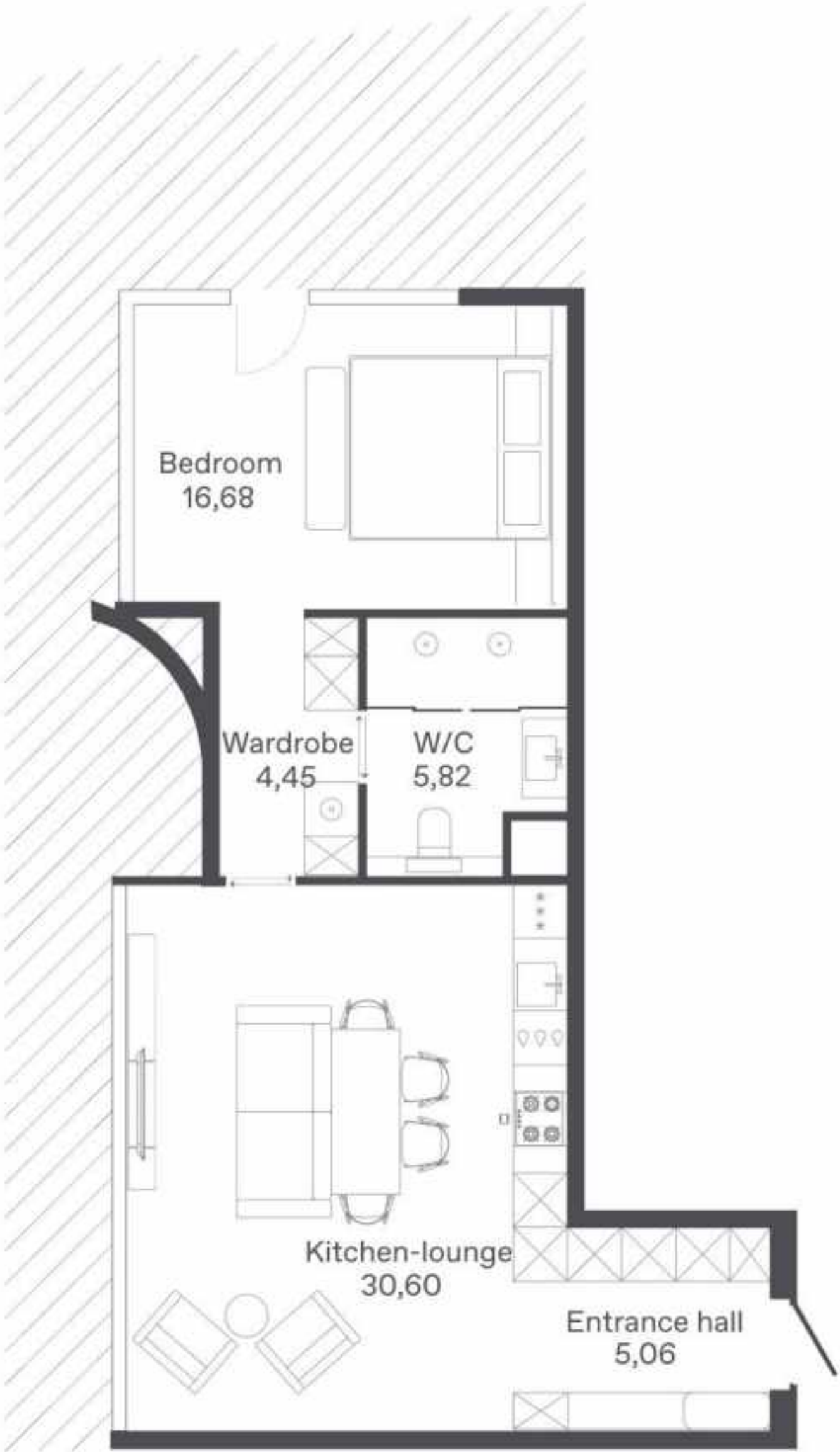
Апартаменты с 1 спальней

- Система хранения
- Холодильник
- Посудомоечная машина
- Стиральная машина
- Варочная панель
- Раковина
- Духовой шкаф



Апартаменты с 1 спальней

- Система хранения
- Холодильник
- Посудомоечная машина
- Стиральная машина
- Варочная панель
- Раковина
- Духовой шкаф





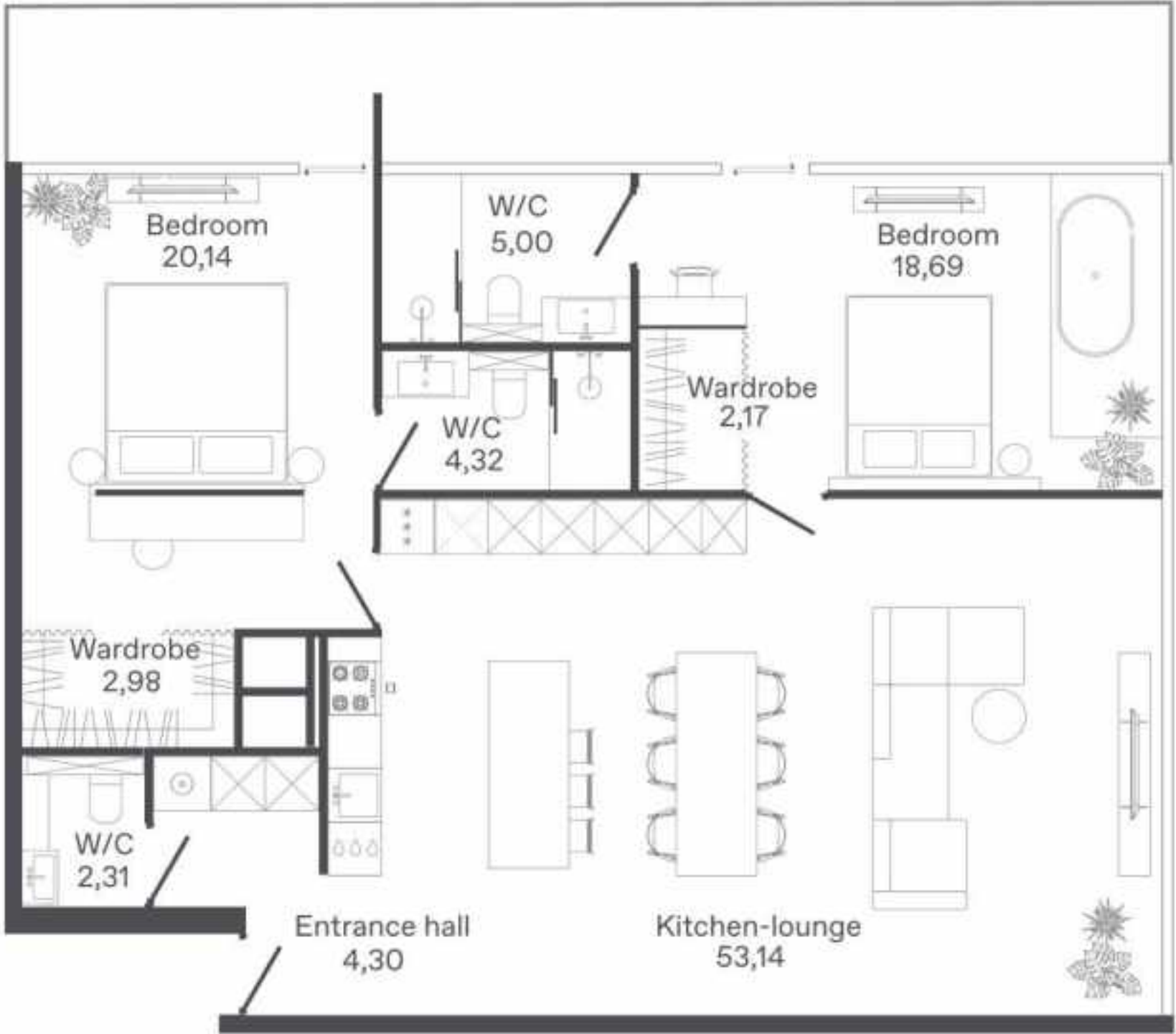
Апартаменты с 2 спальнями

- Система хранения
- Холодильник
- Посудомоечная машина
- Стиральная машина
- Варочная панель
- Раковина
- Духовой шкаф



Апартаменты с 2 спальнями

- Система хранения
- Холодильник
- Посудомоечная машина
- Стиральная машина
- Варочная панель
- Раковина
- Духовой шкаф





Апартаменты с 3 спальнями

- Система хранения
- Холодильник
- Посудомоечная машина
- Стиральная машина
- Варочная панель
- Раковина
- Духовой шкаф



1-к



1-к



3 этаж

1-к

2-к



4 этаж

- 1-к
- 2-к



1-к

2-к



6 этаж

18,800,000 THB	
Type C2-A	A604
Living area	113,05
Balcony	30,67
Total area	143,72
Chanot	113,05

8,100,000 THB	
Type A1-A	A605
Living area	32,93
Balcony	9,10
Total area	42,03
Chanot	32,93

17,900,000 THB	
Type D1-A	A606
Living area	114,95
Balcony	8,15
Total area	123,10
Chanot	114,95

- Студии
- 2-к
- 3-к



Type C3-A	A603
Living area	122,94
Balcony	19,30
Total area	142,24
Chanot	122,94

Type A1-A	A602
Living area	32,94
Balcony	9,23
Total area	42,17
Chanot	32,94

Type D2-A	A601
Living area	118,34
Balcony	6,52
Total area	124,86
Chanot	118,34

Корпус В — «Ритм»

Интерьеры «Ритма» — современные и минималистичные. Главными принципами выступают простота, функциональность, комфорт и геометричность. Массовая мебель соседствует с дизайнерскими предметами, строгость прямых линий смягчается формами мягкой мебели естественных цветов.

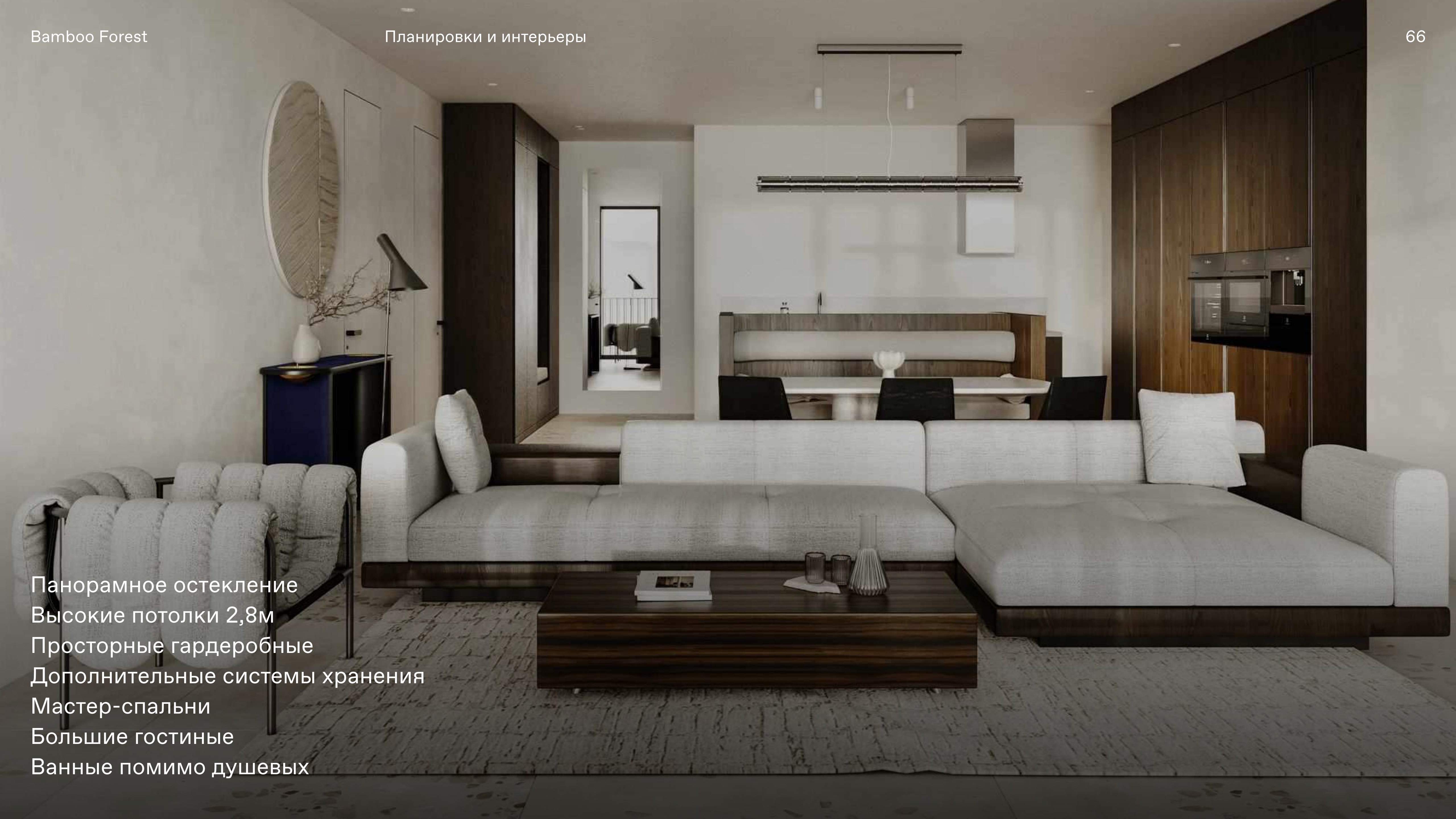
Основные цвета в отделке — теплый серый и матовый белый. Космополитичная гамма для людей в ритме больших городов. Акцент в отделке делается на натуральных деревянных и каменных материалах или их имитации. Встречаются стальные и черные элементы в отделке выключателей, светильников, мебели.



Корпус В — «Ритм»

Гостиная и кухня во всех юнитах, от компактных студий до пентхаусов, выступают единым пространством для отдыха и встречи гостей. Спальные сепарированы и функциональны. Нейтральный дизайн пространств располагает к тому, чтобы владельцы дополнили их своей индивидуальностью.

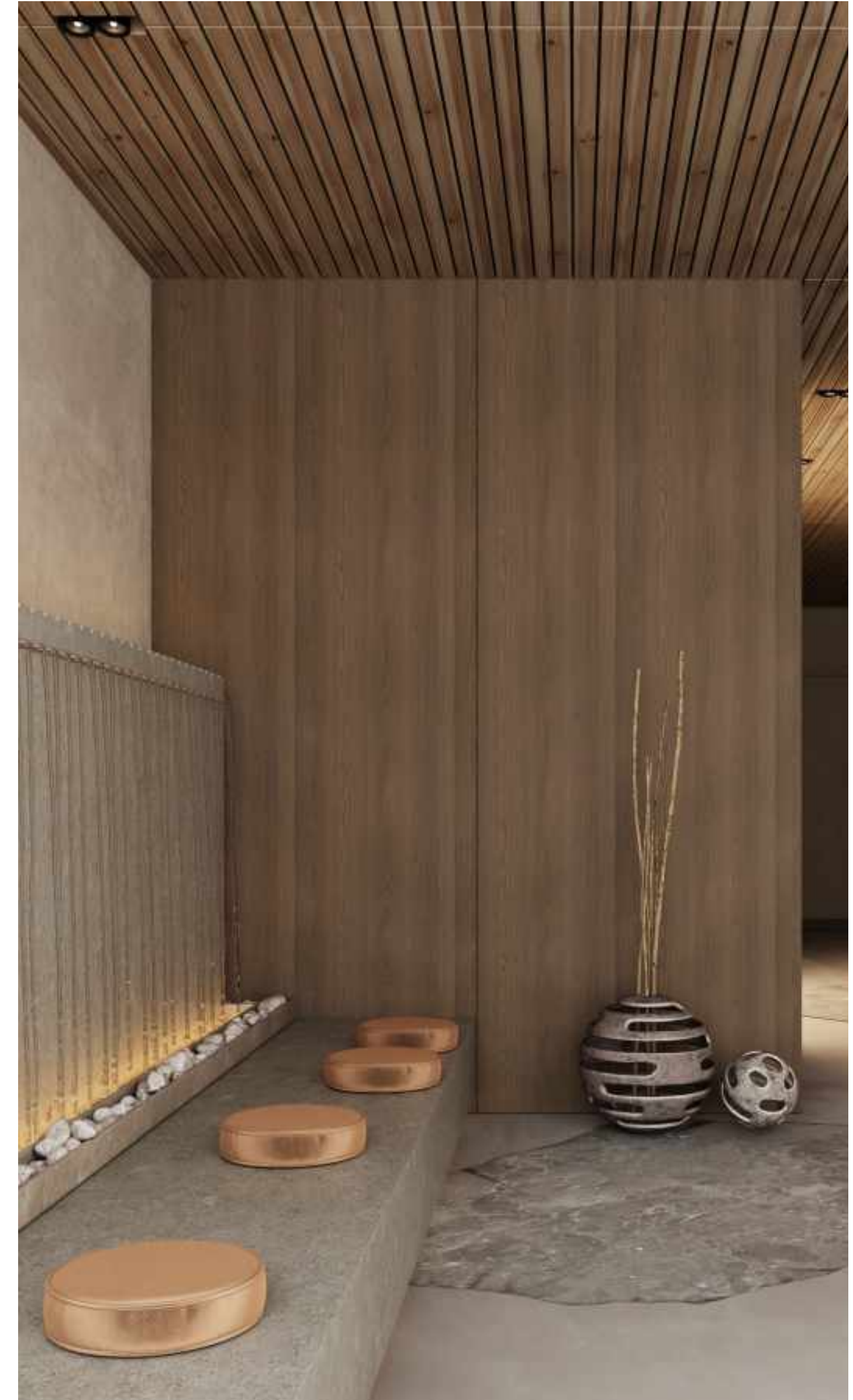




Панорамное остекление
Высокие потолки 2,8м
Просторные гардеробные
Дополнительные системы хранения
Мастер-спальни
Большие гостиные
Ванные помимо душевых



Выделенные обеденные зоны
Современные кухонные зоны с полным оснащением
Духовые шкафы
Посудомоечные машины
Стиральные машины
Приватные террасы и балконы
Датчики движения

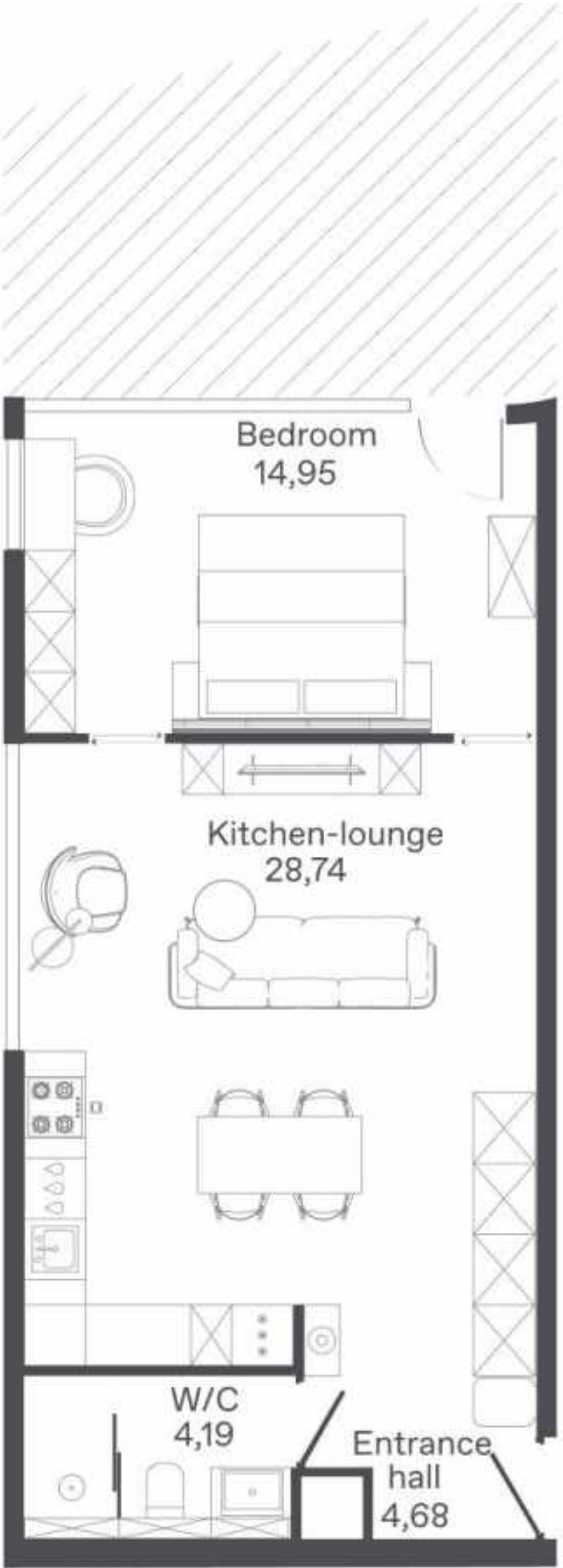




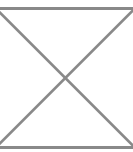
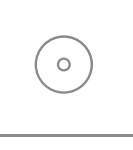
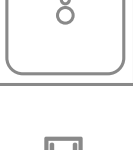


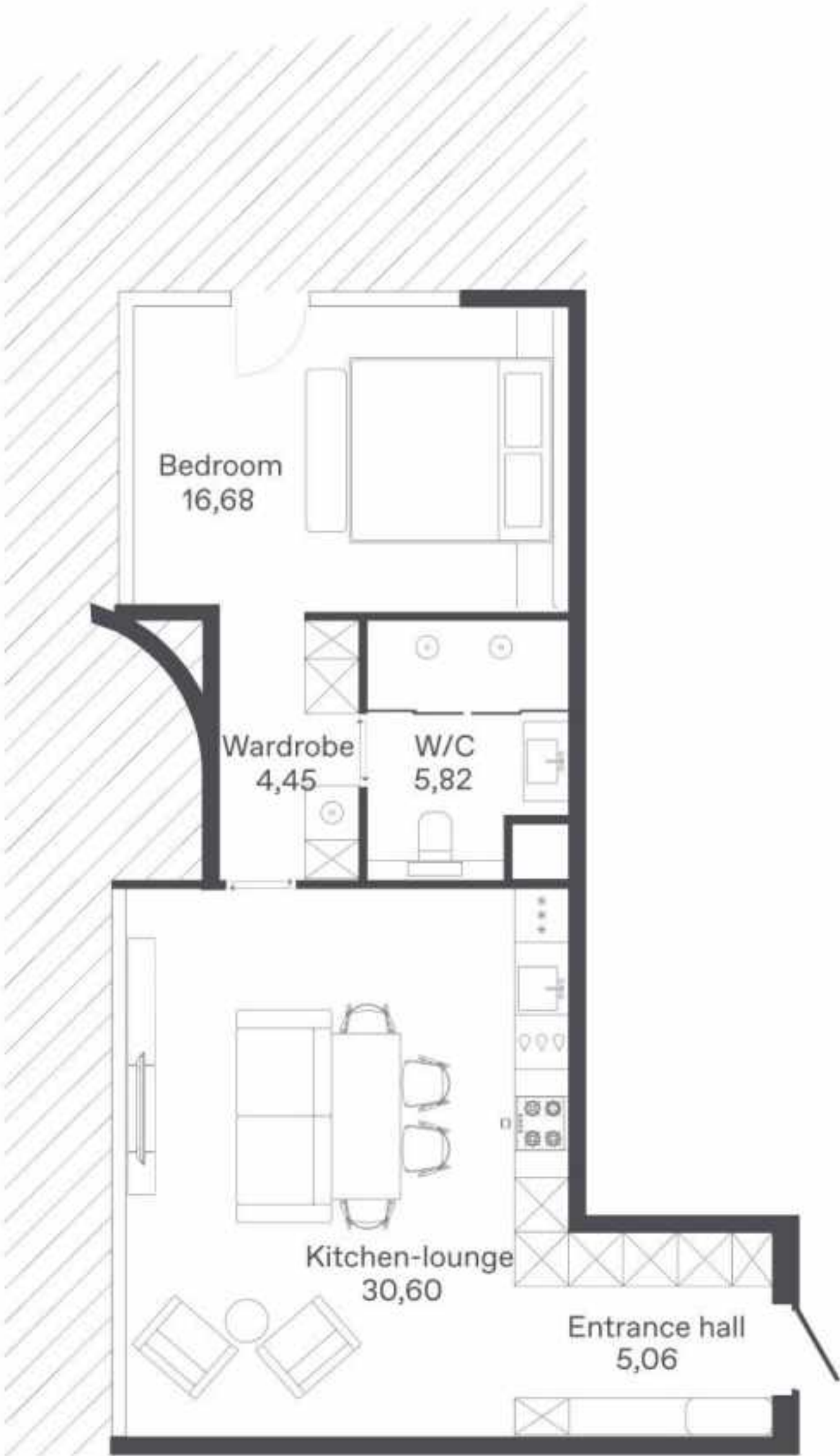
Апартаменты с 1 спальней

- Система хранения
- Холодильник
- Посудомоечная машина
- Стиральная машина
- Варочная панель
- Раковина
- Духовой шкаф



Апартаменты с 1 спальней

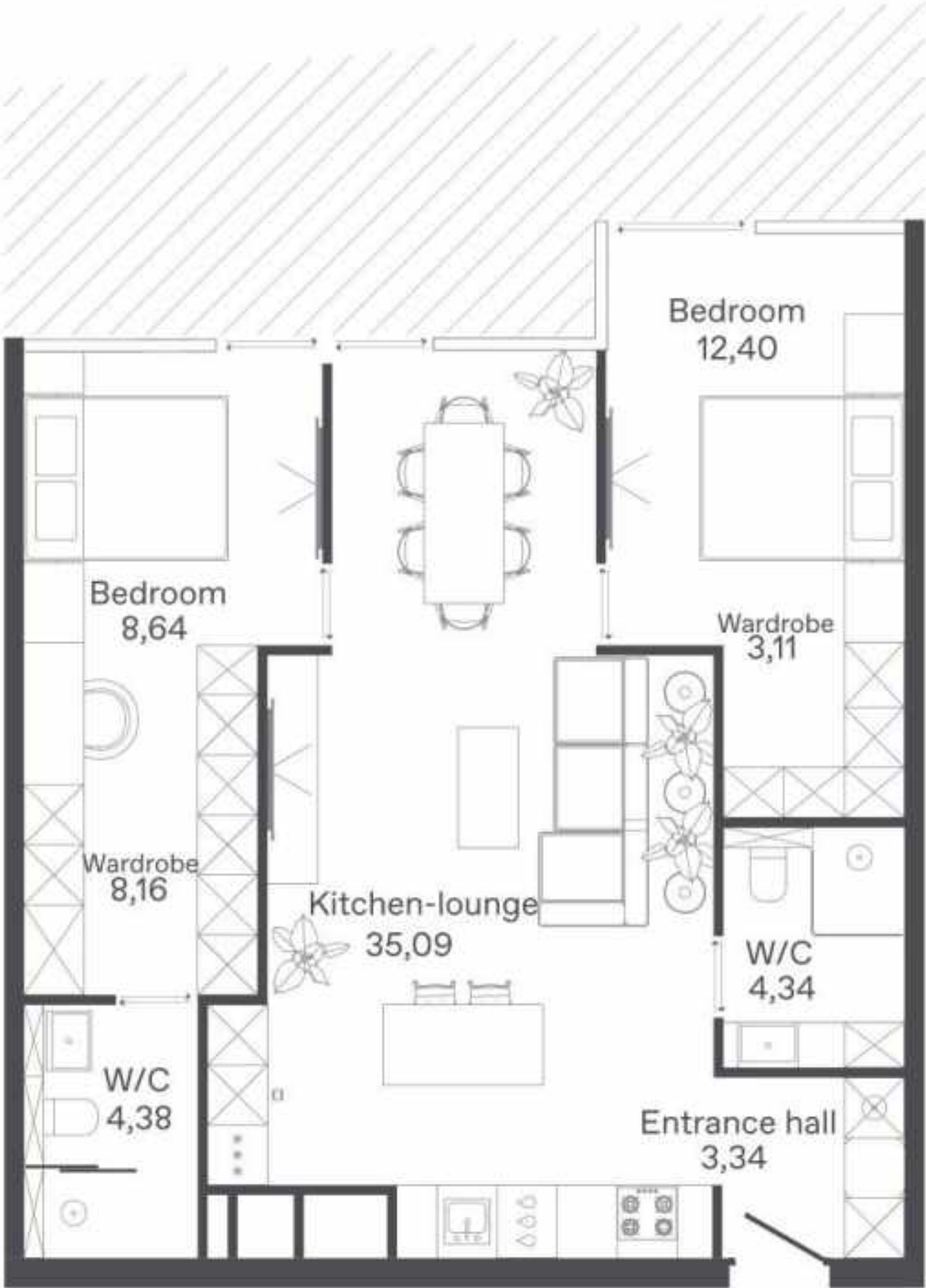
-  Система хранения
-  Холодильник
-  Посудомоечная машина
-  Стиральная машина
-  Варочная панель
-  Раковина
-  Духовой шкаф





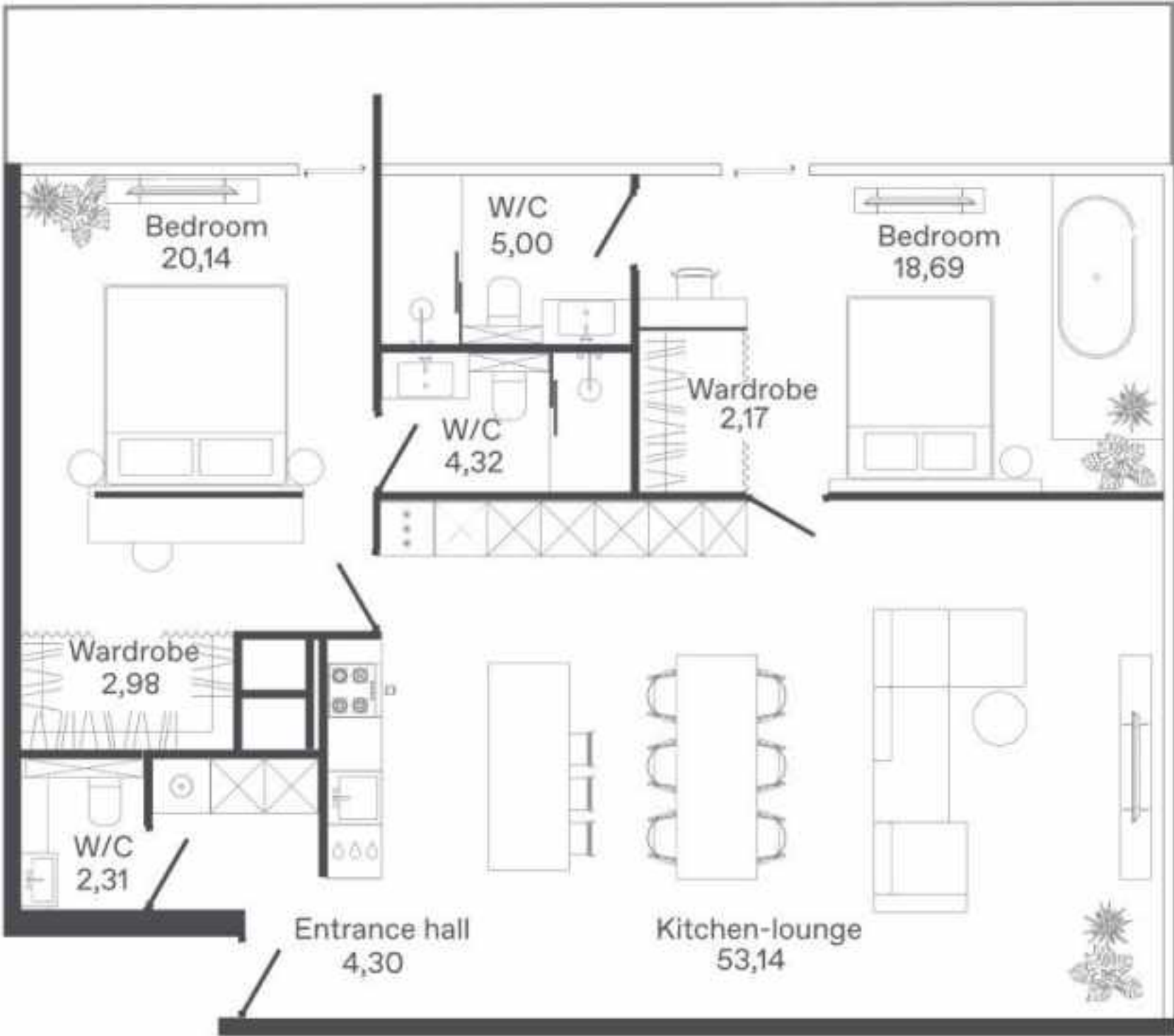
Апартаменты с 2 спальнями

- Система хранения
- Холодильник
- Посудомоечная машина
- Стиральная машина
- Варочная панель
- Раковина
- Духовой шкаф



Апартаменты с 2 спальнями

- Система хранения
- Холодильник
- Посудомоечная машина
- Стиральная машина
- Варочная панель
- Раковина
- Духовой шкаф

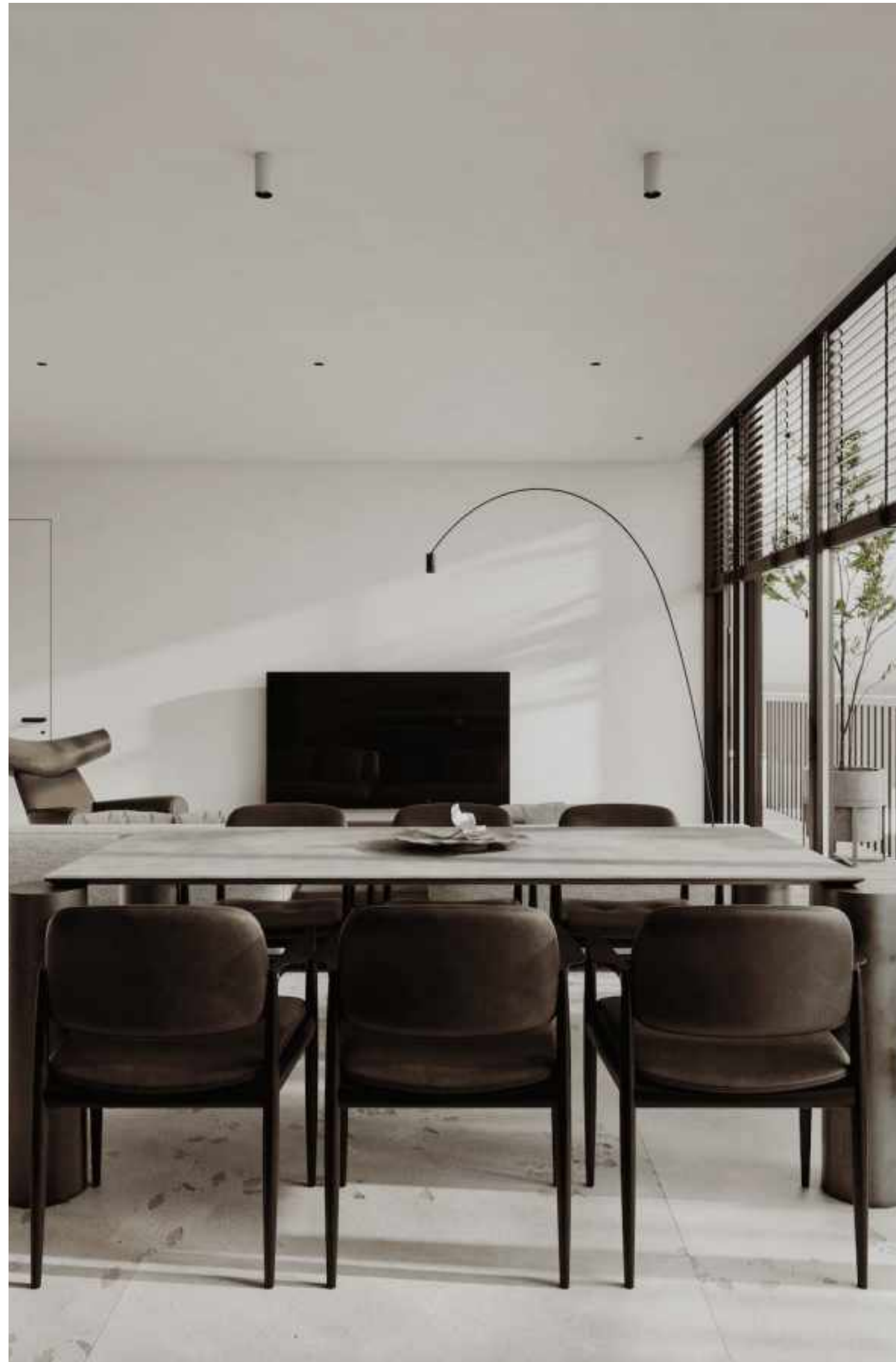


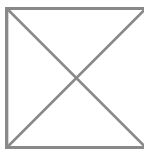
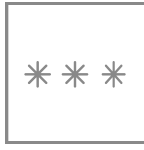
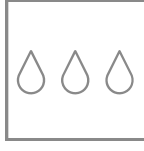
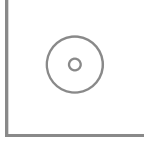
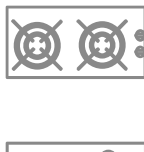
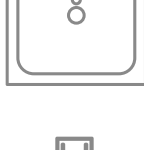


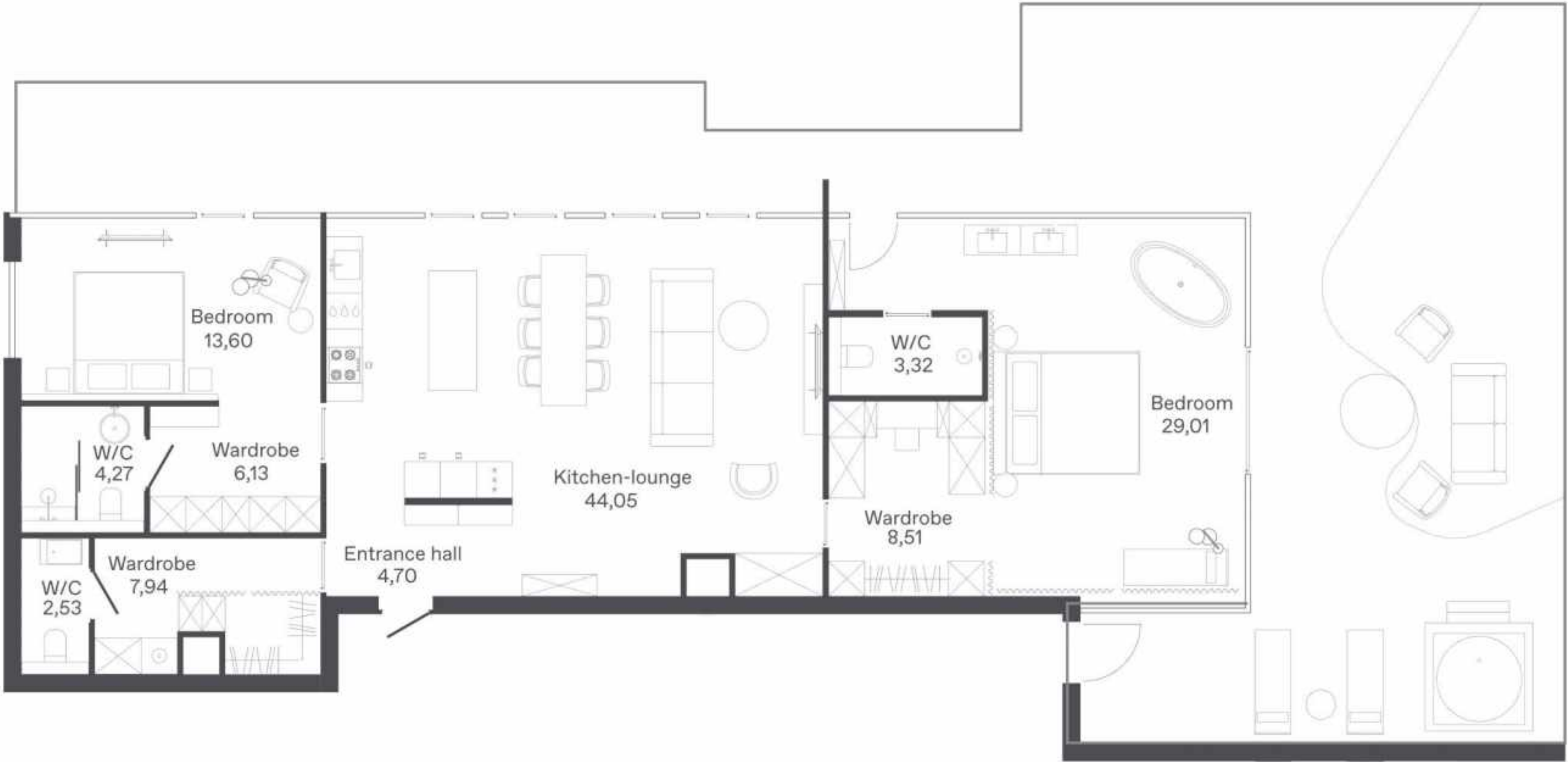
Апартаменты с 3 спальнями

- Система хранения
- Холодильник
- Посудомоечная машина
- Стиральная машина
- Варочная панель
- Раковина
- Духовой шкаф





-  Система хранения
-  Холодильник
-  Посудомоечная машина
-  Стиральная машина
-  Варочная панель
-  Раковина
-  Духовой шкаф



1-к





8,800,000 THB	
Type B-B	B210
Living area	53,49
Balcony	31,84
Total area	85,33
Chanot	81,08

9,500,000 THB	
Type B1-B	B209
Living area	53,69
Balcony	8,65
Total area	62,34
Chanot	55,68

9,800,000 THB	
Type B1-B	B208
Living area	53,72
Balcony	11,30
Total area	65,02
Chanot	65,02

9,800,000 THB	
Type B1.1-B	B207
Living area	55,21
Balcony	16,84
Total area	72,05
Chanot	69,98

10,400,000 THB	
Type B3-B	B206
Living area	62,80
Balcony	10,74
Total area	73,54
Chanot	71,67

8,400,000 THB	
Type B-B	B201
Living area	54,16
Balcony	23,62
Total area	77,78
Chanot	73,44

9,200,000 THB	
Type B1.1-B	B202
Living area	53,57
Balcony	13,14
Total area	66,71
Chanot	58,86

9,400,000 THB	
Type B1-B	B203
Living area	52,72
Balcony	11,34
Total area	64,06
Chanot	61,65

9,400,000 THB	
Type B1-B	B204
Living area	52,71
Balcony	8,22
Total area	60,93
Chanot	60,93

10,700,000 THB	
Type B3-B	B205
Living area	61,72
Balcony	27,78
Total area	89,50
Chanot	84,73

1-к

2-к

9,300,000 THB	
Type B-B	B309
Living area	55,15
Balcony	23,46
Total area	78,61
Chanot	74,84

13,900,000 THB	
Type C-B	B308
Living area	81,32
Balcony	18,40
Total area	99,72
Chanot	99,72

13,900,000 THB	
Type C-B	B307
Living area	81,91
Balcony	17,83
Total area	99,74
Chanot	89,84

11,200,000 THB	
Type B2-B	B306
Living area	60,81
Balcony	31,99
Total area	92,80
Chanot	88,61



8,800,000 THB	
Type B-B	B301
Living area	54,25
Balcony	16,96
Total area	71,21
Chanot	68,60

9,800,000 THB	
Type B1-B	B302
Living area	52,72
Balcony	12,98
Total area	65,70
Chanot	64,04

9,800,000 THB	
Type B1-B	B303
Living area	52,67
Balcony	12,66
Total area	65,33
Chanot	62,77

9,800,000 THB	
Type B1-B	B304
Living area	52,77
Balcony	9,42
Total area	62,19
Chanot	59,42

11,100,000 THB	
Type B2-B	B305
Living area	60,12
Balcony	33,15
Total area	93,27
Chanot	87,63





Студии

2-к

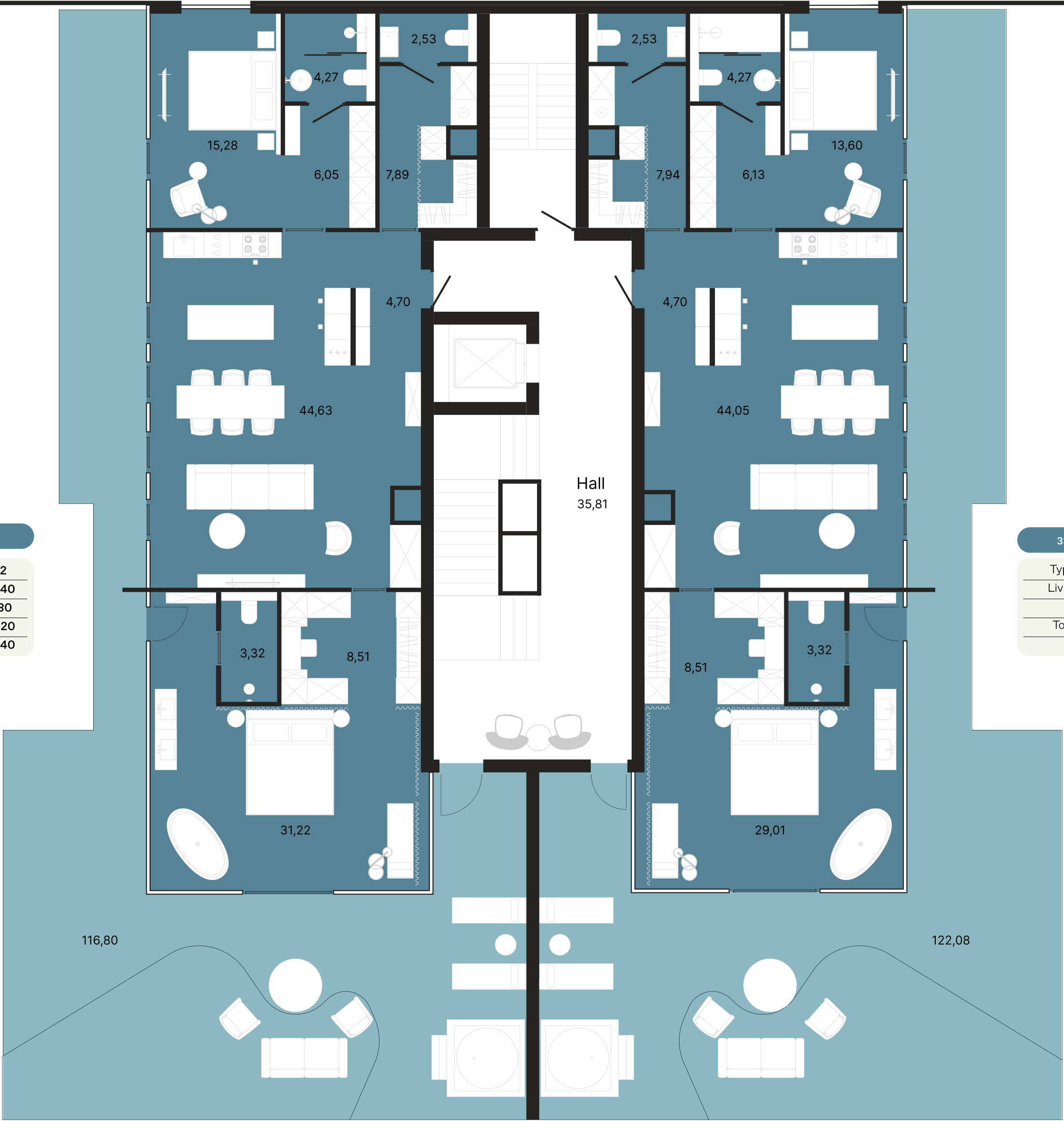
3-к



7 этаж

Пентхаусы

36,500,000 THB	
Type F1-B	B702
Living area	130,40
Terrace	116,80
Total area	247,20
Chanot	130,40



33,500,000 THB	
Type F2-B	B701
Living area	124,06
Terrace	122,08
Total area	246,14
Chanot	124,06

Корпус С — «Этника»

Пространства разнообразных юнитов «Этники» задуманы под впечатлениями от слияния традиций и современности Таиланда. Отличие интерьеров от концепций «Волны» и «Ритма» — ёмкость и смелость природных цветов в отделке стен и потолков. Сюжетный замысел каждого отдельного юнита имеет свои особенности.

Например, в многокомнатных юнитах спальни задуманы под разные сценарии жизни. В некоторых функция гардеробной совмещена со спальней, делая пространство интересным и просторным. В других это полноценные мастер-блоки с отдельными помещениями гардеробной и санузла.



Корпус С — «Этника»

Кладка резных блоков в индивидуальном исполнении, мелкоформатная плитка на полу делают пространства харизматичными и запоминающимися.

Особый колорит проявляется в исполнении мебели и декоре: кровати с балдахинами, зеркала, тумбы, декоративные панно и светильники ручной работы от ремесленников Таиланда.





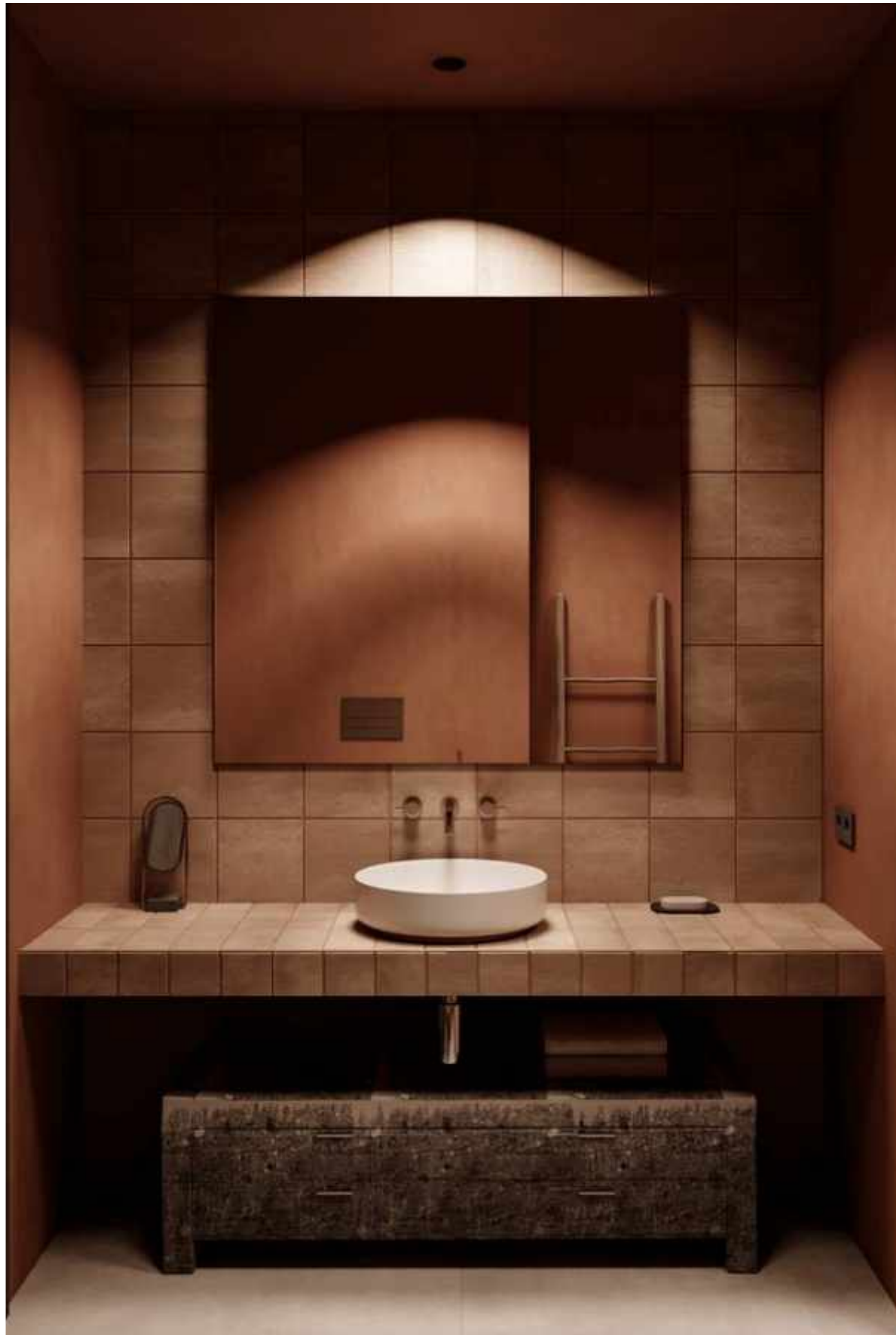
Панорамное остекление
Высокие потолки 2,8м
Просторные гардеробные
Дополнительные системы хранения
Мастер-спальни
Большие гостиные
Ванные помимо душевых



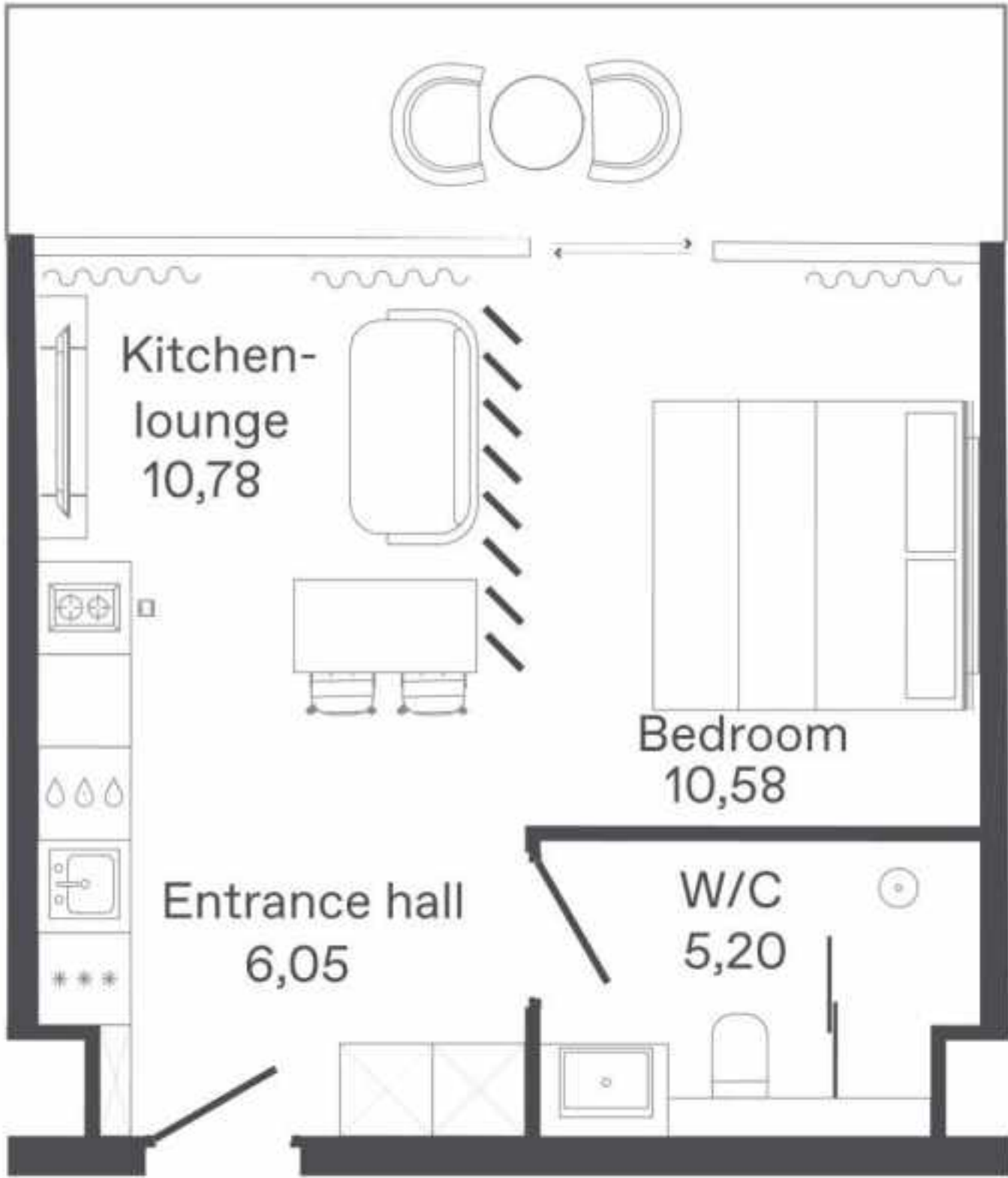
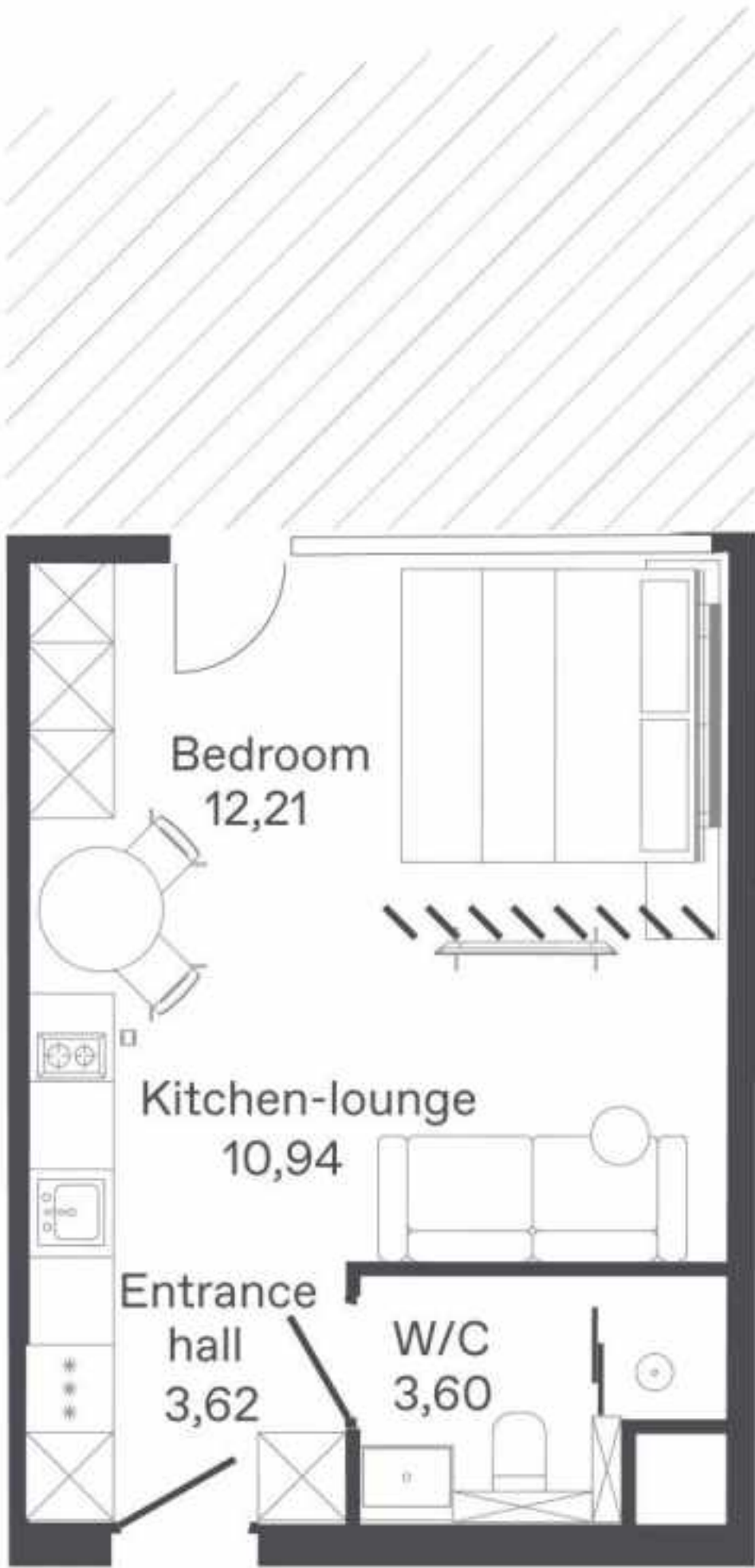
Выделенные обеденные зоны
Современные кухонные зоны с полным оснащением
Духовые шкафы
Посудомоечные машины
Приватные террасы и балконы
Датчики движения





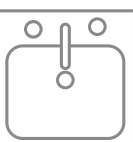


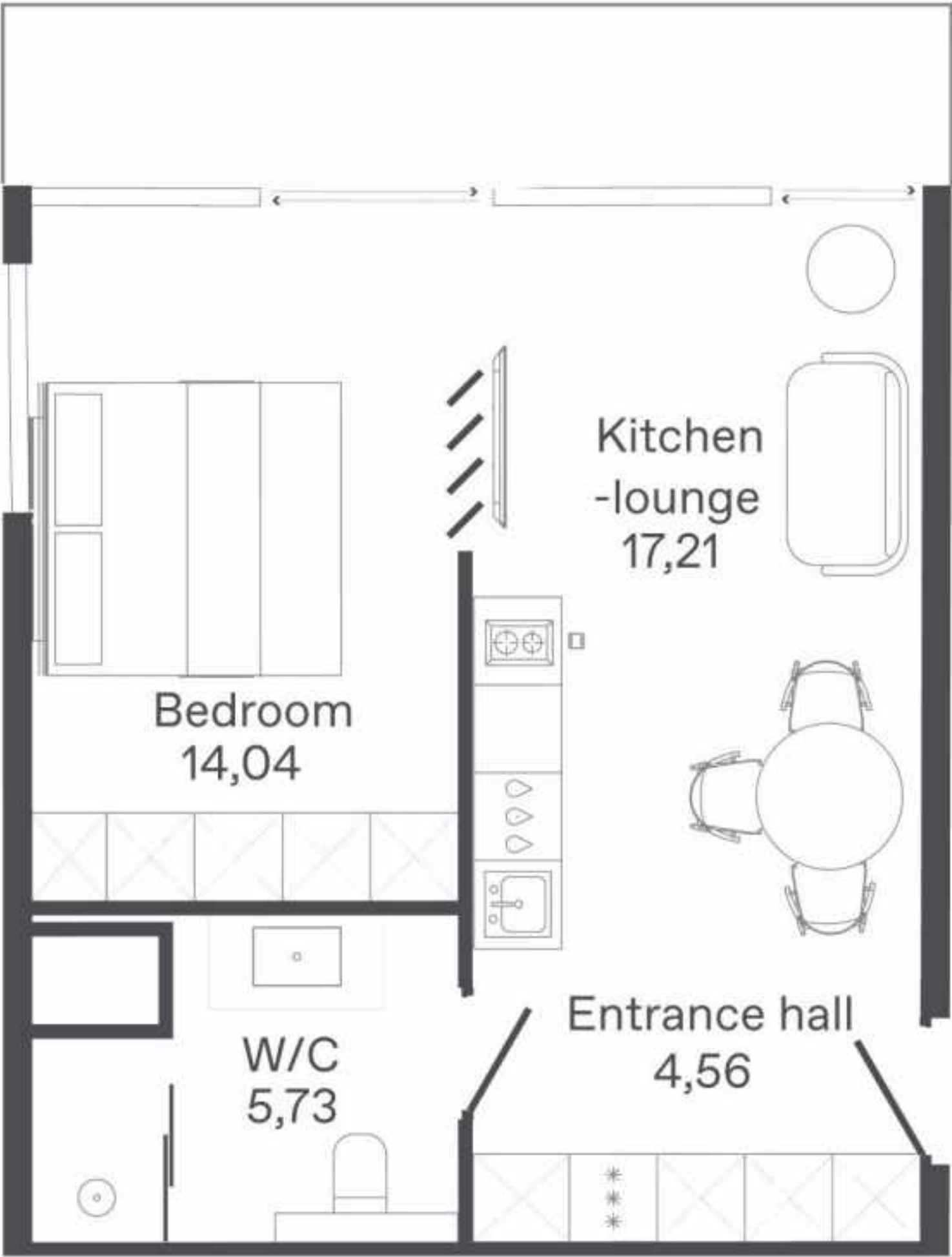
- Система хранения
- Холодильник
- Посудомоечная машина
- Варочная панель
- Раковина
- Духовой шкаф





Апартаменты с 1 спальней

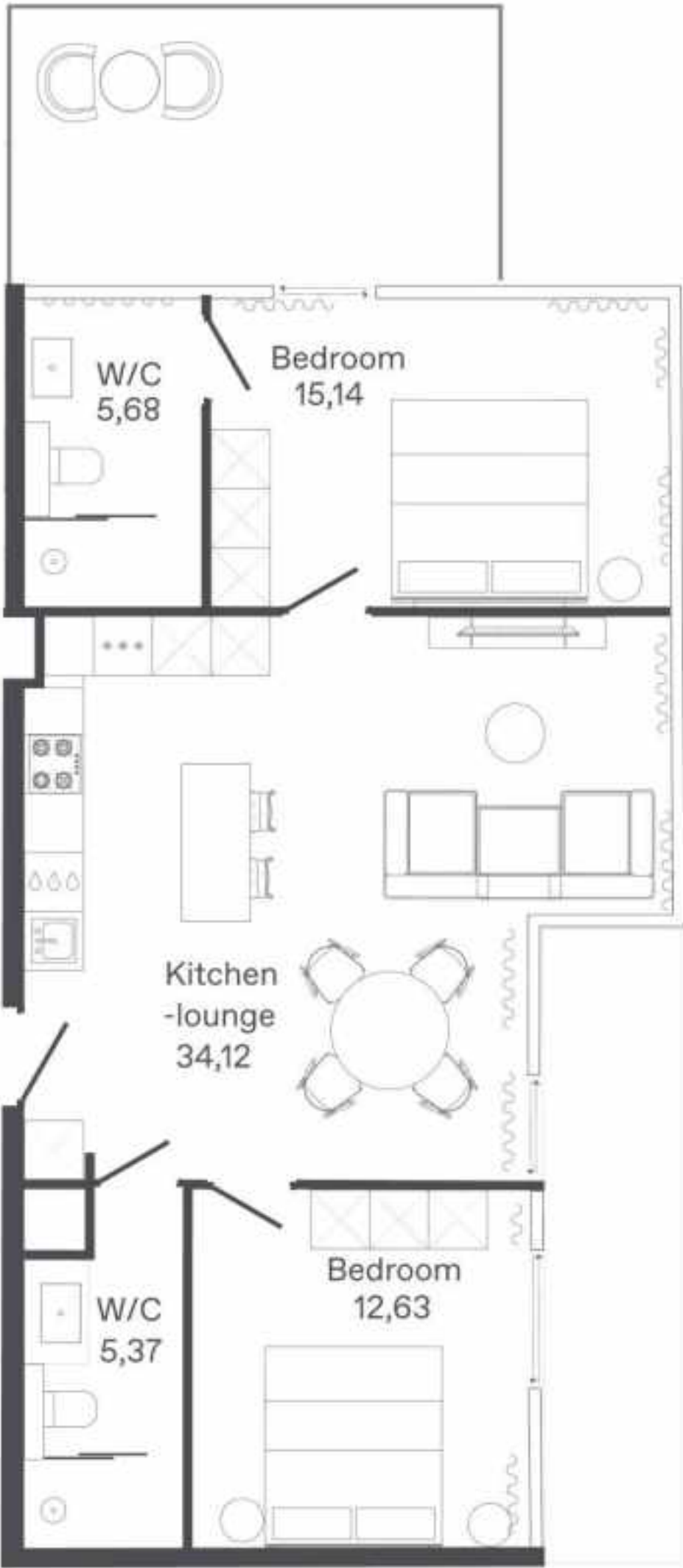
-  Система хранения
-  Холодильник
-  Посудомоечная машина
-  Варочная панель
-  Раковина
-  Духовой шкаф



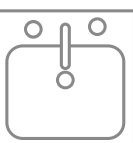


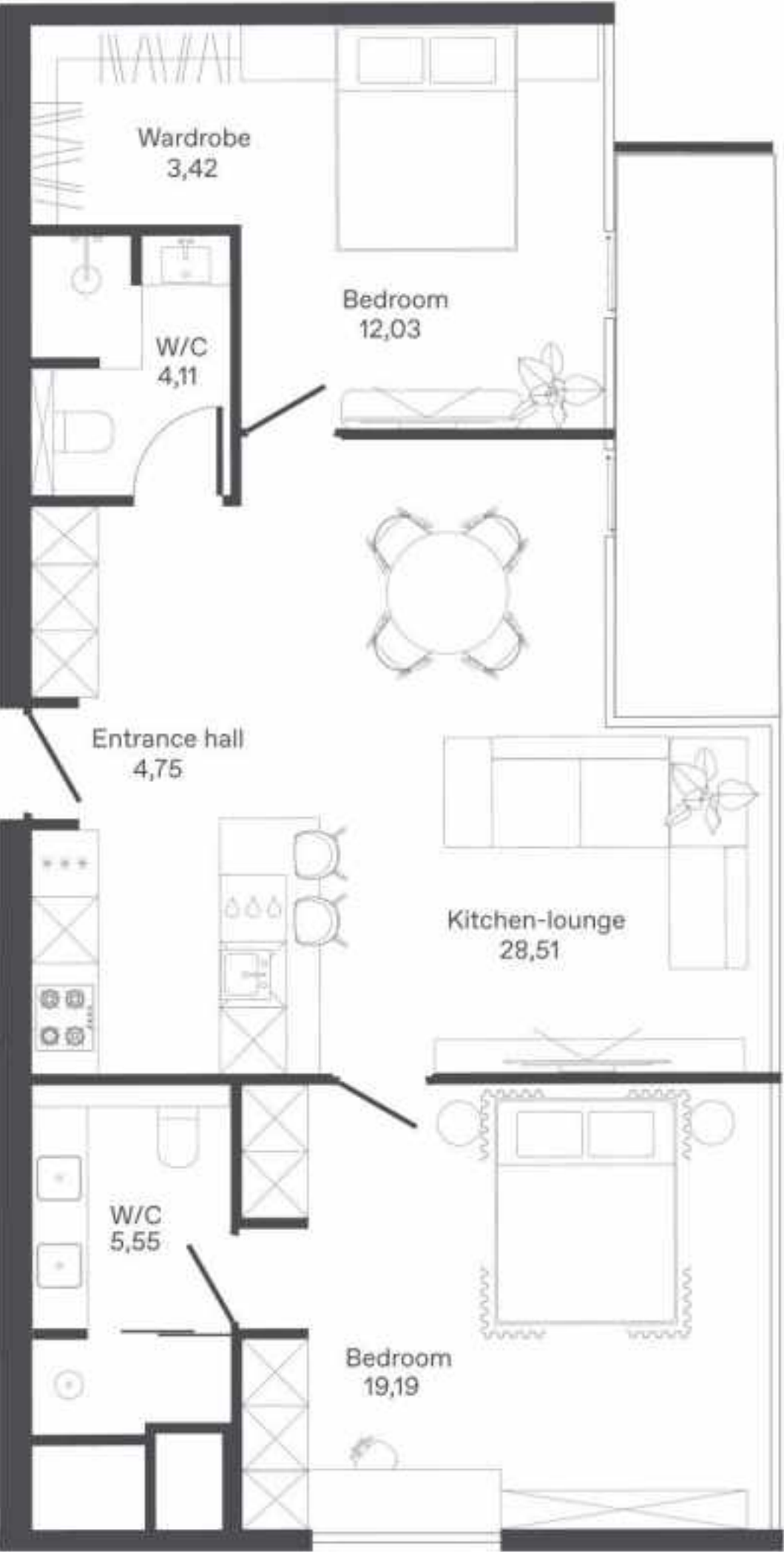
Апартаменты с 2 спальнями

- Система хранения
- Холодильник
- Посудомоечная машина
- Варочная панель
- Раковина
- Духовой шкаф



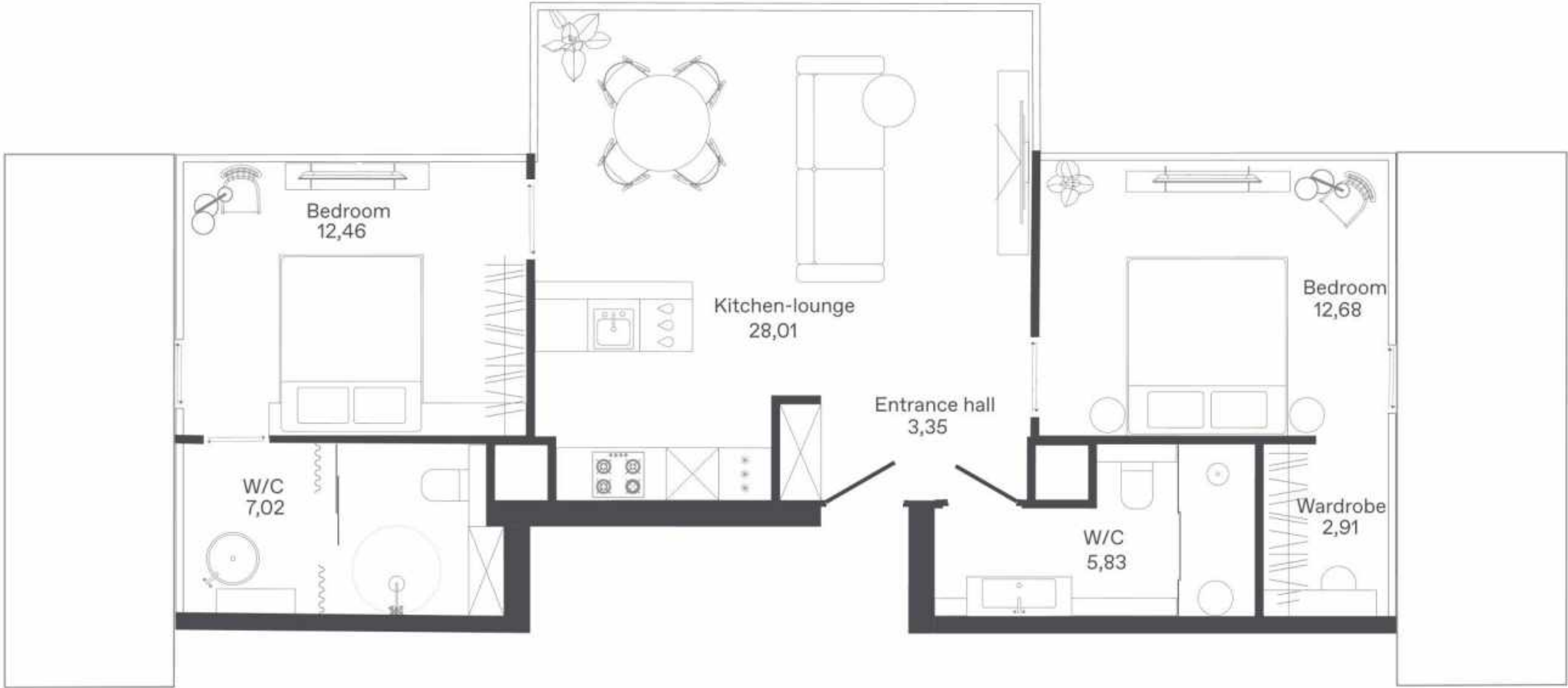
Апартаменты с 2 спальнями

-  Система хранения
-  Холодильник
-  Посудомоечная машина
-  Варочная панель
-  Раковина
-  Духовой шкаф



Апартаменты с 2 спальнями

- Система хранения
- Холодильник
- Посудомоечная машина
- Варочная панель
- Раковина
- Духовой шкаф



2 этаж

- Студии
- 2-к



3 этаж

- Студии
- 2-к



4 этаж

- Студии
- 2-к



5 этаж

Студии

2-к



6 этаж

- Студии
- 1-к
- 2-к



2-к



Программа доходности в Bamboo Forest



Мы поможем сдать в аренду вашу недвижимость, обеспечить постоянную загрузку и получить максимальный доход.

[1] Экспертиза и опыт

Знаем, как грамотно и бережно управлять недвижимостью

[2] Максимизация доходности

Оптимизируем цены на аренду с учетом сезонности на острове, привлекаем надежных арендаторов и эффективно управляем расходами

[3] Минимизация рисков и безопасность

Обеспечиваем безопасность имущества; работаем со страховыми компаниями и юристами; используем передовые технологии в управлении и отчетности

[4] Техническое обслуживание и ремонт

Наша эксплуатационная компания обслуживает объекты, проводит текущий и капитальный ремонт. Поддерживаем техническое состояние объектов и внешний облик зданий в неизменном виде на протяжении многих лет

[5] Соблюдение правовых и финансовых норм

Предоставляем собственникам отчетность в любое время и за любой период по запросу помимо ежемесячных отчетов. Можем подготовить документацию для финансовой отчетности в государственные инстанции

Программа «Гарантированный доход»

[1]

Вне зависимости от сезонности и арендной загрузки ваш апартамент приносит ежегодный доход в размере 5% от стоимости.

[2]

Собственник может проживать в нём до 30 дней в году. Остальное время апартамент находится в управлении Harmony Group и сдаётся в аренду.

[3]

Для программы «Гарантированный доход» — только студии и апартаменты с одной спальней.

Программа «Персональное управление»

[1]

Доход делится пропорционально между собственником и управляющей компанией — 70% и 30%.

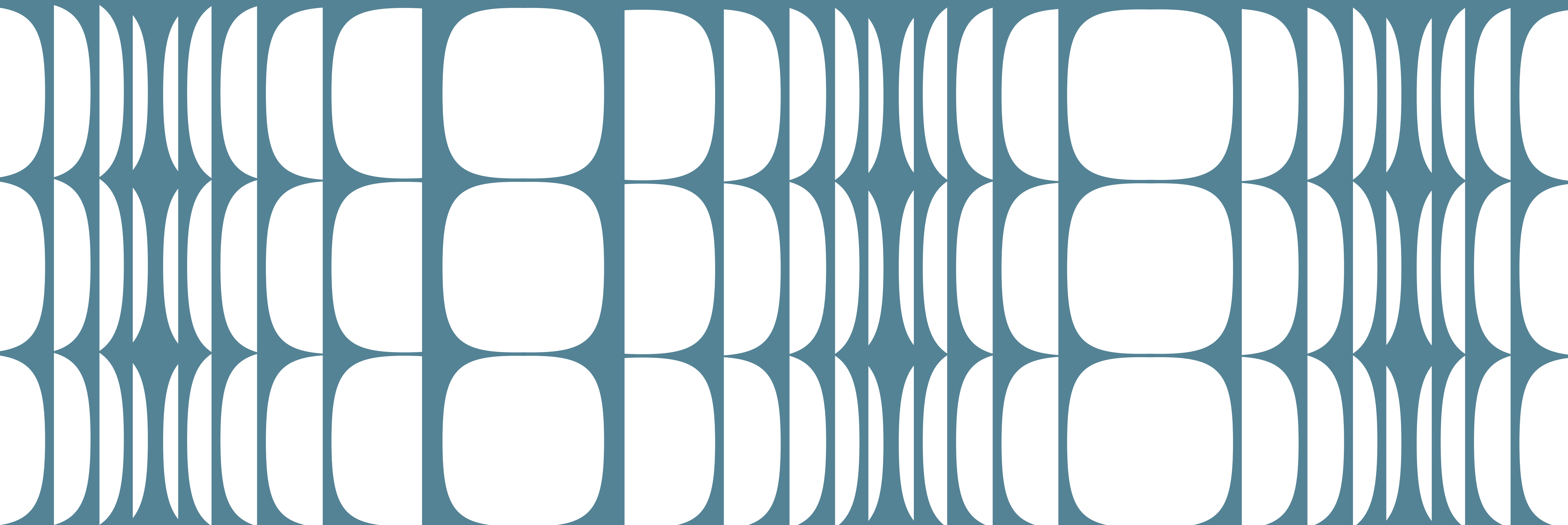
[2]

Собственник может использовать свой апартамент в любое время и на любой период, предупредив об этом заранее управляющую компанию за 3 месяца. В остальной период апартамент находится в управлении Harmony Group.

[3]

Для программы «Персональное управление» доступны все типы апартаментов.

Партнеры





Zrobim / Архитектурное бюро



Breaking Brain / Маркетинг-студия