



AQUELLA

BEACH • COUNTRY CLUB • GOLF



Pacific Century
Premium Developments

Ваш частный оазис, В нескольких шагах от Пхукета

- В нескольких минутах езды от лучших в мире пляжей и мест для дайвинга
- 35 - 40 минут от Пхукета Международного аэропорта
- 20 минут от Пханг Нга Международного аэропорта (готовится к запуску)



ABOUT AQUELLA:

- Take advantages of the potential planning of Phang Nga Bay, Greater Phuket. The development captures all focus with great appreciation
- With a total area of 1,070 rai (1.7M sq. m)
- Comprehensive master plan with Golf & Country Club, Wellness Centre, Beach Club with 2.5 km beachline and 5 Star Hotel & Branded Residences overlooking Andaman Sea
- To be developed in 6 themed zones in approximately 10 years
- Gated community with approximately 800 private villas and condos
- Phase 1, Aquella Lakeside, jointly developed by PCPD and LKF group, consists of 15 private villas from 2BR to 4BR, each featuring their own swimming pool

MASTER ZONING (PLANNED)

- Planned Golf View Family Homes Zone
- Planned Retail Complex
- Planned Beachfront Villas Zone
- Planned Kids Paradise Zone
- Planned Wellness Retreat Zone
- Planned 5-Star Hotel and Branded Residences

Current Facilities

Planned Facilities



AQUELLA
BEACH • COUNTRY CLUB • GOLF

Copyright © 2023 Pwani Residences Co., Ltd. All rights reserved. Any descriptions and photos herein are for illustration purposes only and may be subject to a further change or omission without notice. You are advised not to rely on such descriptions and photos. Should you have any inquiries or queries, please consult your own solicitor or professional. No representation or warranty, express or implied, is made herein and no reliance should be placed on the accuracy, fairness or completeness of any description or information presented herein. This master plan does not constitute an offer or invitation to subscribe for or purchase any units, and nothing contained herein shall form the basis of any contract or relationship whatsoever. If there is any discrepancy or conflict between the English version of this document and a version in a language other than English, the English version shall prevail.

The photos contained herein are not taken from the development project itself and may have been generated by computer programs. Some of the photos and graphics are merely artistic impressions, which have been created or enhanced by computer graphics and are not necessarily representative of the development or the project as shown in the development. All information shall be subject to the Agreement for Sale and Purchase for the development. The Developer and the Seller reserve the right to amend or make any changes or modifications to the project development and the master plan, the building of any design, specifications, features, floor plans, layout, materials, etc. during the development of the project. The availability or intended use of all facilities or services within the development, at any point of the development without prior notice. The location and names intended to be used in the development (such as the golf club, golf course, the spa, the swimming club, tennis and Beach facilities, hotel and residences) may not be available immediately upon the date of occupation. All information given in this master plan is subject to the final plans or approved by the government and the relevant authorities, and the legal documents that will apply to the development. Certain planned facilities and services may be subject to government's consent or license, terms and conditions applying to all the services facilities mentioned in the layout plan.



2.5KM

Панорамное побережье Андаманского моря

Одно из лучших полей для гольфа в Азии

Станьте частью сообщества Aquella Golf и совершенствуйте свою игру на фоне андаманских синих тонов

Исключительное поле пар-72, 18 лунок покрытие более 7000 ярдов

бесшовной разнообразной местности с несколькими тройниками и широкими

контурными фарватерами для всех уровней квалификации

Первоклассный Здание гольф-клуба удобства, самые эксклюзивные в

Пханг Нга и Пхукете

"A Jewel on the Andaman"

- Window on Phuket

Озеро Аквелла

• **Эксклюзивные** резиденции с частными бассейнами, выполненные в стиле

подчеркивать красоту природы

• В **Первый этап** проекта Aquella

• виллы с 2, 3 и 4 спальнями

• Планируемый оздоровительный центр и спа-центр

• Загородный гольф-клуб

• Общая площадь : **1.7** млн. кв.м. (~ приблизительно **1000 Рай**))



Черная гора, Хуахин

Считается полем для гольфа в Таиланде для лучших игроков в гольф. Расположенный во внутренних районах Хуахина, Блэк Маунтейн является излюбленной зимней площадкой для нескольких известных европейских профессионалов туристического бизнеса.



Гольф-клуб Alpine Golf Club, Бангкок

Считается самым престижным полем для гольфа в Бангкоке. Компания Pacific Coast Designs провела редизайн и реконструкцию этого частного поля для гольфа в рамках подготовки к турниру Johnnie Турнир Walker, выигранный Tiger Woods.



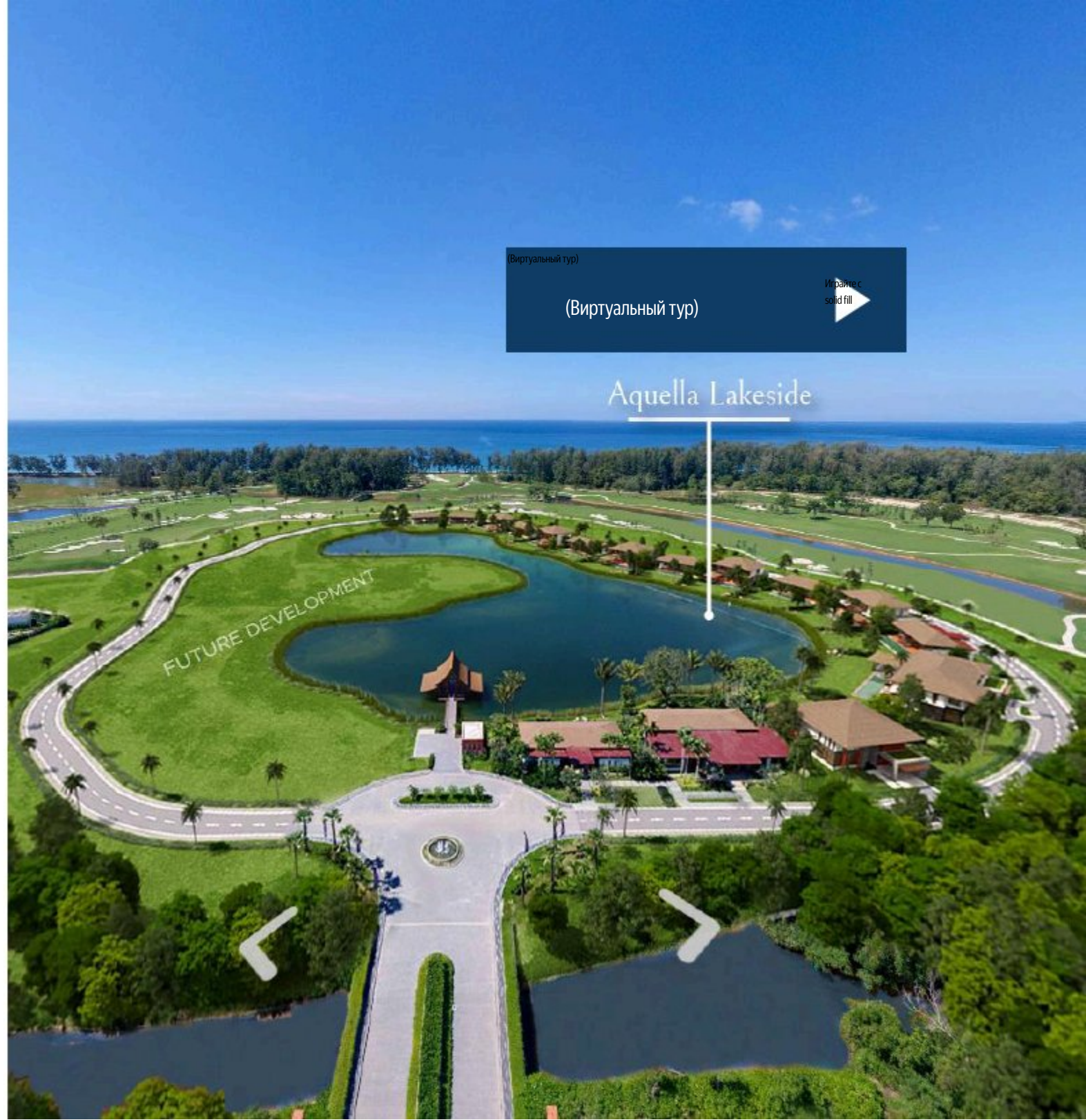
Гольф-клуб Гонконга

С более чем 100-летними традициями в его нынешнем местоположении, первоначально в Harry Valley ипподром, трасса Eden от Pacific Coast Дизайнеры часто организуют Европейский тур Hong Kong Open.





AQUELLA LAKESIDE LAYOUT



• Свободные виллы:

• 9 из 15 вилл

• Доступный тип номера:

• 2BR (368 кв.м)

• 2BR (368 кв.м)

• 2BR-Grand (430 кв.м)

• 2BR-Grand (430 кв.м)

• 3кв.м. (521 кв.м)

• 3кв.м. (521 кв.м)

• 4кв.м. (644 кв.м)

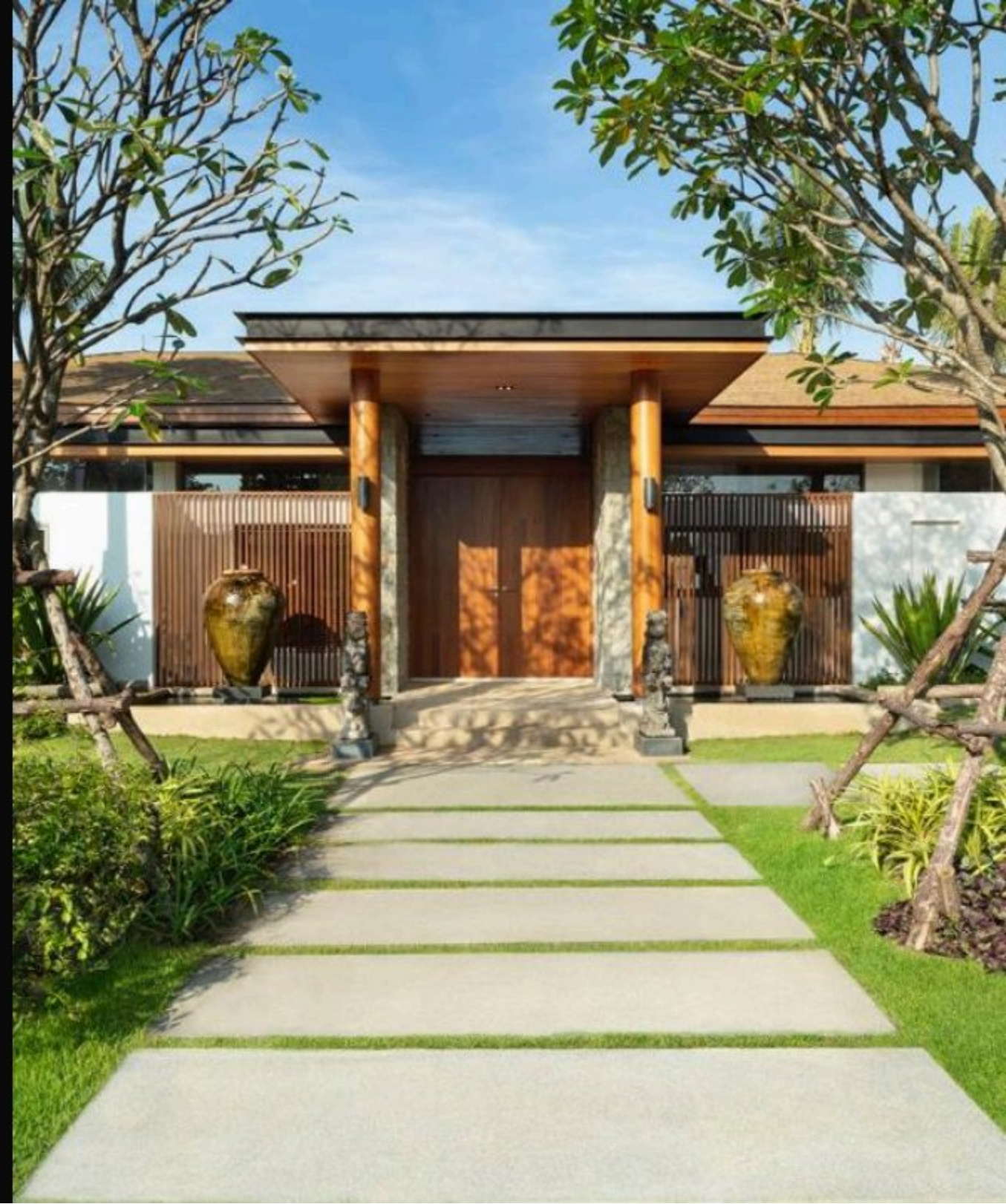
• 4кв.м. (644 кв.м)



Галерея

Галерея

Играйте с спонсором
заливкой





2 спальни (368 кв.м.) / Большая спальня с 2 спальнями (480 кв.м.)

- Частный бассейн 12 м x 3 м
- Высота потолков 3,8 м
- Беспрепятственный вид на озеро
- Эксклюзивная столовая на 2 персоны
- Спальня большого типа



3 спальни (521 кв.м.)

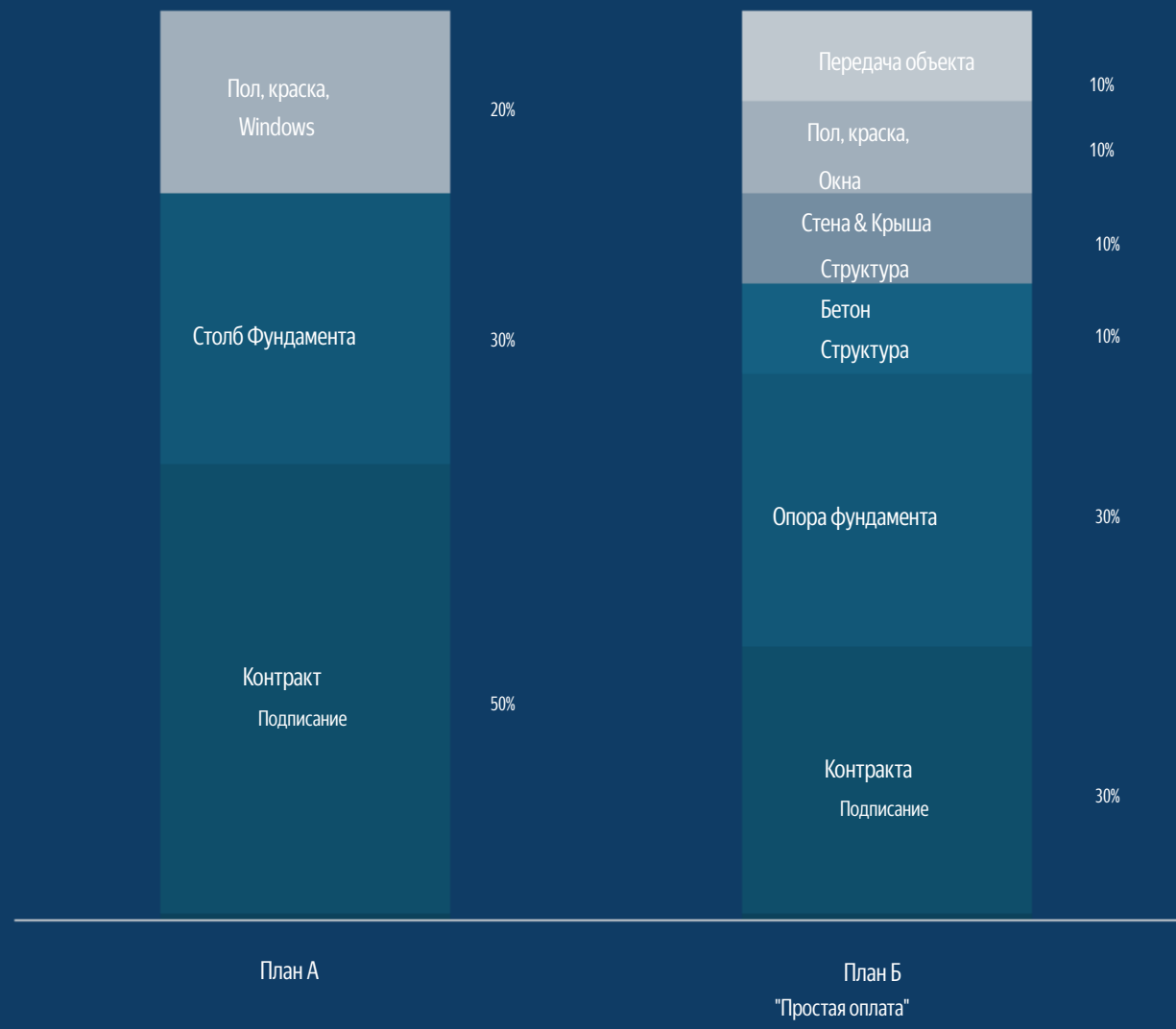
- Частный бассейн 12 м x 3,5 м
- Двухуровневый и высота потолков
- Терраса на верхнем уровне спальни
- Беспрепятственный вид на озеро
- Эксклюзивная столовая в саду



4 спальни (644 кв.м.)

- Частный бассейн размером 14,5 x 4 м.
- Двухуровневый и высотой потолков
- Терраса на верхнем уровне спальни
- Беспрепятственный вид на озеро
- Двухместный дневной солярий и шезлонги

График оплаты



Разработчиком Aquella
является Pacific Century Premium
Developments* в партнерстве
совместно с Lan Kwai Fong Group
и их тайскими партнерами.

group **LKF** 蘭桂坊

Pacific Century
Premium Developments
豐利大行地產發展



AQUELLA
BEACH • COUNTRY CLUB • GOLF

PINETREE
RESIDENCE CO.,
LTD



Pacific Century
Premium Developments

Девелопер с дальновидностью

- Дочерняя компания Pacific Century Group
- Принадлежит предпринимателю и бизнес-магнату г-ну Ричарду Ли Цар Каю

Международный девелопер элитной недвижимости, стремящийся преобразовать будущее



Резиденции Bel-Air,
Гонконг



Аквелла, Таиланд



Парк Хаятт
Нисеко Ханадзоно, Япония

Рекомендуемые проекты

Резиденция Бель-Эйр, Гонконг

Строительство более 2700

*единиц жилья в течение 6 этапов --
Легендарный знаковый жилой проект, дом для поколений*

UHNWI

■ Aquella, Пханг Нга, Таиланд

- *Протяженность около 1 700 000 м² вдоль*

2,5-километрового нетронутого пляжа

- *18-луночное поле*

*для гольфа 72-х номиналов -
Хорошо оборудованный*

*загородный гольф-клуб -
Отмеченные наградами роскошные виллы на берегу озера с*

частными бассейнами и будущие разработки

■ Нисеко Ханазоно, Хоккайдо, Япония

- *Протяженность около 2 100 000 м² Район*

Ханазоно - Всемирно известный курорт Нисеко Ханазоно, Парк

Хаятт Резиденции Нисеко Ханазоно и Парк Хаятт

Нисеко Ханазоно и предстоящие проекты в будущем

Этот документ является конфиденциальным. Он адресован исключительно лицу, которому он был предоставлен, и предназначен для его исключительного использования. Любое предложение или инвектива в отношении каких-либо интересов могут быть приняты только отдельным лицом и не являются публичными. Этот документ не может быть распространен или передан какому-либо лицу, кроме лица, которому этот документ был передан в обязательном порядке, и должен быть возвращен, если такое лицо решит не приобретать какие-либо объекты интереса. Получатель этого документа не должен переиздавать, дополнять, распространять, пересылать, пересылать или иным образом передавать этот документ (включая избранных должностных лиц), полностью или частично, любому другому человеку.



"Мы работаем в бизнесе, чтобы люди
счастливы. Нам, это означает переосмысление
устаревших границ между работой и
играми, отдыхом и исследованиями".

"Каждый проект LKF Group, от недвижимости
до культуры, кухни и коммерции, направлен на
для отражения соединены
как мы живем сейчас - и повысить его
светлое будущее."
